Jegyzőkönyv

amely készült 2017. november 09. napján 17 óra 30 perckor Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében megtartott nyilvános ülésén.

Jelen vannak:

Csizmadia Zsuzsanna	bizottsági elnök
Erdei László	bizottsági tag
Hunya Krisztina	bizottsági tag
Szendrei Bence	bizottsági tag
Herczegh István	külső bizottsági tag
dr. Petrik Péter	külső bizottsági tag
Makay István	alpolgármester
Czinege Jánosné	HKB elnök
dr. Kovács Judit	jegyző

Jegyzőkönyvet vezeti: Ferenczi Ágnes polgármesteri referens

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket, a meghívott vendégeket, megállapította, hogy a bizottság határozatképes. A meghirdetett Napirendi pontokhoz képest változtatást jelentett be, azt hogy a bizottság a zárt ülés szerinti kérelmet, ***„Kérelem a Herceghalom 220/16 helyrajzi számú ingatlan övezeti besorolásának módosítására”*** a nyilvános ülésen fogja tárgyalni.
Az Egyebek napirendi pontban Hunya Krisztina, Szendrei Bence képviselők és a bizottság elnöke jelezték hozzászólásukat.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

Napirend:

1.) Javaslat a település közvilágításának korszerűsítésére
Előadó:Erdősi László polgármester
Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó és a Lux Invest 2000 Beruházás-szervező Kft. munkatársai

2.) Arany János utca útépítési tervének kiegészítése
Előadó:Erdősi László polgármester
Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

3.) Az ÉTV. Víziközmű Kft. javaslata a vízellátással kapcsolatos lakossági panaszok megoldására
Előadó:Erdősi László polgármester
Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

4.) Az Északdunántúli Vízmű Zrt. megkeresése
Előadó:Erdősi László polgármester
Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

5.) Eszközbeszerzések az Általános Iskola konyhájába
Előadó:Erdősi László polgármester
Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

6.) Érintésvédelmi felülvizsgálat a Csicsergő Óvodában
Előadó:Erdősi László polgármester
Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

7.) Tervezői ajánlatok a Muskátli köz aszfaltburkolattal történő ellátásához
Előadó:Erdősi László polgármester
Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

8.) A helyi adó rendelet módosítása
Előadó: dr. Kovács Judit jegyző

9.) Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és a napközis térítési díjak megállapításáról szóló rendeletek felülvizsgálata
Előadó: dr. Kovács Judit jegyző

10.) Akadálymentesítés mozgáskorlátozottak részére
Előadó: Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

11.) Herceghalom Önkormányzata kommunikációjának korszerűsítése
Előadó: Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

12.) A Klímabarát Települések Szövetségéhez történő csatlakozás
Előadó:Erdősi László polgármester

13.) Mosoly Egyesület kérelme
Előadó:Erdősi László polgármester

14.) Kérelem a Herceghalom 220/16 helyrajzi számú ingatlan övezeti besorolásának módosítására
Előadó:Erdősi László polgármester
Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

15.) Egyebek

Zárt ülés keretében:
16.) Szociális kölcsön kérelem
Előadó:Erdősi László polgármester

1.) Javaslat a település közvilágításának korszerűsítésére

Erdősi László polgármester helyett ***Makay István alpolgármester*** köszöntötte Pelle Ervin urat, a Luxinvest 2000 Kft ügyvezető igazgatóját. Elmondta, hogy az ügyvezető azért került meghívásra a bizottsági ülésre, hogy tájékoztatást adjon a település közvilágításával kapcsolatos korszerűsítésről, annak kivitelezési lehetőségeiről.

Pál Gábor műszaki előadó elöljáróban elmondta, hogy a Kft vezetőjével korábban már folytak tárgyalások a közvilágítás korszerűsítése ügyében. Azt is elmondta, a Kft munkatársai felmérés céljából már bejárták a települést, melynek eredményéről Pelle Ervin ügyvezető fog beszámolni, aki a bizottsági ülésre meghívást kapott.

Pelle Ervin ügyvezető ezek után köszöntötte a bizottság tagjait majd részletesen beszámolt az írásban elküldött beruházás finanszírozásáról, és ismertette a közvilágítás üzemeltetésére vonatkozó ajánlatot.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke megköszönte az ügyvezető világos, mindenre kiterjedő beszámolóját, és 5 perc szünetet rendelt el.

Szünet után a bizottság elnöke az elhangzottakra tekintettel nem tett javaslatot határozati javaslat megfogalmazására, melyet a bizottság minden tagja elfogadott és támogatott.

2.) Arany János utca útépítési tervének kiegészítése

Erdősi László polgármester helyett ***Makay István alpolgármester*** elmondta, hogy a Nemzetgazdasági Minisztérium által kiírt pályázati feltételeknek megfelelően az Önkormányzat megrendelte a Pannon Út Mérnöki, Építő és Szolgáltató Kft.-től a szükséges tervdokumentáció kiegészítését, melyet 270.000,-Ft + ÁFA összegért vállal.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:
Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2017.(XI.14.) számú határozata:
Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete megrendeli a
a ***Pannon Út Mérnöki, Építő és Szolgáltató Kft.***-től (2800 Tatabánya, Erdész u. D. ép.)
a Herceghalom, Arany János utca útburkolatának (Herceghalom, Belterület 197. hrsz.)
felújításához készített tervdokumentáció kiegészítését.
A tervezési munkálatok elvégzéséért 270.000,- Ft + ÁFA összeg kerül kifizetésre
a 2017. évi költségvetés általános tartalékkerete terhére.
Felelős: Erdősi László polgármester.
Határidő: 2017. december 31.

3.) Az ÉTV. Víziközmű Kft. javaslata a vízellátással kapcsolatos lakossági panaszok megoldására

Erdősi László polgármester helyett ***Makay István alpolgármester*** elmondta, hogy az ÉTV Kft levélben tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a település vízellátásával kapcsolatban havi rendszerességgel fordulnak elő a lakosság részéről panaszok. Megoldásként víztorony építését javasolták. A korábbi tervek szerint a torony a falu külterületére kerülne megépítésre, amely már a Magyar Állam tulajdona. Azt is elmondta, hogy a víztorony tervezésének és beruházásának költségei a vízügyi alapban rendelkezésre áll. Javasolta a probléma alapos kivizsgálásának megkezdését.

Herczegh István külső bizottsági tag megkérdezte, melyik utcákat érinti, mert ahol ő lakik, a Margaréta közben, soha nem volt ilyen nyomáskülönbségi probléma.

Pál Gábor műszaki előadó a fentiekre válaszolva azt mondta, a képviselő-testületi ülésre megkéri a listát a mérések helyszínéről.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke továbbtárgyalásra javasolta a vízellátás megoldásának kivizsgálást.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
8/2017.(XI.09.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
továbbtárgyalásra javasolja
az ÉTV Víziközmű Kft javaslata alapján a vízellátással kapcsolatos
lakossági panaszok megoldására tett javaslatot
a Képviselő-testület felé.
Felelős: Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök.
Határidő: azonnal.

4.) Az Északdunántúli Vízmű Zrt. megkeresése

Erdősi László polgármester helyett ***Makay István alpolgármester*** elmondta, hogy az Északdunántúli Vízmű Zrt. felajánlotta közreműködését a település tulajdonában levő víziközművek üzemeltetése vonatkozásában, a jelenleginél kedvezőbb feltételek mellett vállalná az üzemeltetést.

dr. Kovács Judit jegyző azzal egészítette ki, hogy jelen esetben a bizottságnak és a képviselő-testületnek azt kell eldöntenie, hogy kíván-e további tárgyalásokat folytatni ez ügyben.

Szendrei Bence bizottsági tag szerint a polgármester saját hatáskörében eljárhat és tárgyalásokat folytathat az ÉDV Zrt-vel anélkül, hogy a bizottság vagy a testület döntést, határozatot hozna. Amennyiben az ÉDV Zrt konkrétumokat tud ajánlani, akkor kell az ügyet érdemben tárgyalni.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy amit Szendrei Bence képviselő elmondott, az a bizottság álláspontja is. Megerősítette, további tényadatokra van szükség a tárgyaláshoz.

Erdei László bizottsági tag elmondta, nem érti, miért az önkormányzatnak kell finanszírozni a víztorony megépítését, mikor a szolgáltatónak kötelessége a megfelelő színvonalú szolgáltatás. Azt is hozzátette, volt már a falunak víztornya, de lebontották. Végül azt kérte, hogy a bizottság és a testület is támogassa a polgármestert abban, hogy folytasson tárgyalásokat az ÉDV Zrt-vel a kedvezményes szolgáltatás érdekében.
Ezek után szóba jöhet az ÉTV Víziközmű Kft-vel kötött szerződés felülvizsgálata is.

Herczeh István külső bizottsági tag támogatta a tárgyalások megkezdését az ÉDV Zrt-vel, továbbá javasolta az ÉTV-vel kötött szerződés jogász általi felülvizsgálatát abban a tárgyban, hogy az önkormányzatnak milyen lehetőségei vannak a kilépésre.

dr. Kovács Judit jegyző véleménye szerint nagyon körültekintően kell eljárni a hosszú távú közszolgáltatási szerződés felbontásánál.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nem hozott határozati javaslatot ebben a témában, viszont mindenki egyetértett azzal, hogy a polgármester saját határkörben folytasson tárgyalásokat az ÉDV Zrt-vel a jelenlegi szolgáltatásnál előnyösebb feltételek vállalása érdekében.

5.) Eszközbeszerzések az Általános Iskola konyhájába

Pál Gábor műszaki előadó azzal egészítette ki az előterjesztést, hogy a beérkezett árajánlatok még érvényesek, ezt az ajánlattevő cégek megerősítették.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:
Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2017.(XI.14.) számú határozata:
Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy
a Herceghalmi Általános Iskola konyhájába konyhai eszközöket szerez be
az ATInox Plusz Kft. (3526 Miskolc, Huszár u. 2. sz.) -től
163.425,-Ft + ÁFA értékben, továbbá
a ***UGP Raktártechnika Kft.*** *(Budaörs, Gyár utca 2.sz* – től
75.000,- Ft + ÁFA értékben,
mely összegek az Önkormányzat
2017. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére kerül kifizetésre.
Felelős: Erdősi László polgármester.
Határidő: 2017. december 31.

6.) Érintésvédelmi felülvizsgálat a Csicsergő Óvodában

Pál Gábor műszaki előadó elmondta, hogy jogszabály írja elő a gyermekintézmények érintésvédelmi felülvizsgálatának gyakoriságát, ennek érdekében árajánlatot kértünk be az érintésvédelmi felülvizsgálat elvégzésére.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:
Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2017.(XI.14.) számú határozata:
Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy
a Herceghalmi Csicsergő Óvoda érintésvédelmi felülvizsgálatával
az Elektromos Mérő és Kivitelező *(2060 Bicske, Csók István u. 16.sz.)*Kft - t bízza meg
33.000,-Ft + ÁFA értékben, mely összeg az Önkormányzat
2017. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére kerül kifizetésre.
Felelős: Erdősi László polgármester.
Határidő: 2017. december 31.

7.) Tervezői ajánlatok a Muskátli köz aszfaltburkolattal történő ellátásához

Pál Gábor műszaki előadó elmondta, hogy a képviselő-testületi döntés alapján kért be három árajánlatot az építési- és kivitelezési terv dokumentációinak elkészítésére. A három ajánlat közül a tatabányai árajánlat volt a legkedvezőbb.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:
Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2017.(XI.14.) számú határozata:
Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy
a Muskátli köz szilárd burkolattal történő ellátására vonatkozó tervdokumentáció
elkészítésével Rösszer Róbert *(2800 Tatabánya, Vajda u. 5.sz.)* tervezőt bízza meg
100.000,-Ft + 0 %ÁFA értékben, mely összeg az Önkormányzat
2017. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére kerül kifizetésre.
Felelős: Erdősi László polgármester.
Határidő: 2017. november 15.

8.) A helyi adó rendelet módosítása

dr. Kovács Judit jegyző elmondta, hogy a Képviselő-testület már tárgyalta a 2018-as adóévre vonatkozó helyi adó rendelet módosítását. A 155/2016. (VI. 13.) kormányrendelet szerint azonban már nem a jogerős építési engedély, hanem az építési napló megnyitásához kötötte az építkezés megkezdését. Elmondta, ahhoz, hogy az adórendelt konkrét szabályozása megfeleljen a hatályos kormányrendeletnek is, módosítani kell a rendeletet.
Az adómentességre vonatkozóan a jogszabályi változások miatt a 4.§. (2) bekezdését az alábbiak szerint javasolta módosítani:

„ Mentes az adó alól az a telek is, amelyre az adóév első napján az (1) bekezdés szerinti építmény megvalósítására vonatkozóan – a 155/2016. (VI. 13.) számú, a lakóépület építésének egyszerű bejelentéséről szóló Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően – az elektronikus építési naplót készenlétbe helyezték, feltéve, hogy az építést megkezdik és legalább szerkezetkész állapotig megvalósítják."

A Rendelet 4.§ -t az alábbi bekezdéssel javasolta kiegészíteni:
„ (3) Amennyiben a (2) bekezdésben meghatározott építkezés az adóévben nem valósul meg, az adót utólag be kell vallani és meg kell fizetni."

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke továbbtárgyalásra javasolta a helyi adókról szóló 2/2016. (III.15.) önkormányzati rendelet módosítását a melléklettel megegyezően, melyet a pénzügyi bizottság 6 igen szavazattal elfogadott.

9.) Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és a napközis térítési díjak megállapításáról szóló rendeletek felülvizsgálata

dr. Kovács Judit jegyző röviden elmondta, hogy a korábbi évek gyakorlata szerint az Önkormányzat minden évben felülvizsgálta az Önkormányzat tulajdonában álló, piaci alapú és szociális célú bérlakások bérleti díját. Utoljára 2014. január 1. napjától 2,5 % -al emelkedett a bérlakások bérleti díjának mértéke. Tekintettel arra, hogy az elmúlt években az infláció mértéke elhanyagolható volt, nem került sor a rendelet módosítására.
Elmondta azt is, hogy a napközis térítési díjak 2015 szeptemberétől emelkedtek 10 %-kal. Kérte, hogy a bizottság mondja el a véleményét.

Hunya Krisztina bizottsági tag javasolta a bérleti díjak emelését, mivel a bérlakások felújítása, korszerűsítése folyamatosan zajlik.
A napközis térítési díjak felülvizsgálatánál pedig a napi háromszori étkezés díja 515 Ft-ba jön ki, mennyire várunk minőségi javulást ebből az összegből.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke a képviselő-testületi ülésre kérte a kimutatást arra vonatkozóan, hogy pontosan mennyibe kerül a napi háromszori étkeztetés, mennyit fizet az önkormányzat, mennyi az állami támogatás és mennyi a szülői hozzájárulás.

Makay István alpolgármester nem javasolta a nem összkomfortos szociális bérlakások bérleti díjának emelését, mondván, semmi nem indokolja. Az összkomfortos önkormányzati lakások bérleti díjának emelésétől nem zárkózott el.

Szendrei Bence bizottsági tag is támogatta az összkomfortos önkormányzati lakások bérleti díjának minimális emelését.

Pál Gábor műszaki előadó elmondta, hogy a testület által meghatározott munkálatok befejeződtek. Minden lakásban a kazáncsere megtörtént, vízlágyítók felszerelése megtörtént, nyílászárók cseréje megtörtént, 10 lakásból 4 lakás szigetelése megtörtént. A többi lakás szigetelése jövő tavaszra van betervezve. A festési munkálatokat egyénileg kell megoldaniuk a lakóknak.

Erdei László bizottsági tag hivatkozva a felújítások befejezésére, azt javasolta, hogy az önkormányzat jövőre tervezze a bérleti díjak emelésének kérdését.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság minden egyes tétel megszavazása után 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:
Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2017.(XI.14.) számú határozata:
Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz,
Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló rendeletét
módosítja a következők szerint:
- az összkomfortos önkormányzati lakások bérleti díja: 815,-Ft/m²/hó,
- szolgálati és szociális lakások bérleti díját nem módosítja,
- nem összkomfortos szociális bérlakás bérleti díját nem módosítja.

Felkéri dr. Kovács Judit jegyzőt, hogy a Képviselő-testület soron következő ülésére készítse elő a rendelet-módosítás tervezetét.
Felelős: Erdősi László polgármester és dr. Kovács Judit jegyző.
Határidő: 2017.december 12.

A napközis térítési díjak mértékéről szóló döntést a bizottság a következő ülésére napolta el.

10.) Akadálymentesítés mozgáskorlátozottak részére

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy 2016 májusában Lékáné Szegedi Borbála, a Herceghalomi Mozgáskorlátozottak Egyesületének elnöke levéllel fordult Herceghalom Önkormányzatának Testületéhez.
Levelében leírtak szerint Herceghalom Önkormányzata 2014-ben két helyszínen, az Arany János utca 19. illetve 27. szám előtti területen akadálymentesítés céljából rámpákat készített az ott lakó mozgáskorlátozottak közlekedésének megkönnyítésére.

A rámpa kialakítása mindkét esetben indokolt volt, de sajnos a használhatósága nem megfelelő, ezért Lékáné Szegedi Borbála levélben kért segítséget a rámpa megfelelő átalakítására. Ezek után javasolta, hogy Varga Tamás építészmérnök utasításai szerint korrigálják az elkészült rámpa hibáit.

Herczegh István külső bizottsági tag megkérdezte, mi volt az oka a nem megfelelő kivitelezésnek.

Pál Gábor műszaki előadó szerint a nem hozzáértő munkavégzés volt az oka.

A pénzügyi bizottság minden tagja megszavazta, hogy Lékáné Szegedi Borbála, a Herceghalomi Mozgáskorlátozottak Egyesületének elnöke szót kapjon.

Lékáné Szegedi Borbála, a Herceghalomi Mozgáskorlátozottak Egyesületének elnöke elmondta, hogy nem kapott értesítést a munkálatok megkezdéséről, így már későn észlelte az elrontott, használhatatlan rámpa megépítését.
Ezek után felvázolta az egyik mozgáskorlátozott helyzetét, életkörülményét, melyre hivatkozva kérte a gyors helyreállító munkálatok megkezdését.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke ezek után javaslatot tett a határozat szövegének módosítására.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:
Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2017.(XI.14.)számú határozata:
Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
felkéri Varga Tamás építészmérnököt, hogy Lékáné Szegedi Borbála, a Herceghalomi Mozgáskorlátozottak Egyesület elnökének szakmai javaslata alapján
készítsen tervet a két szóban forgó rámpa átépítésére.
Tovább felkéri Pál Gábor műszaki előadót, hogy a
kivitelezés megvalósítására kérjen be három árajánlatot
Felelős: Erdősi László polgármester.
Határidő: 2017. december 15.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke ezek után 10 perc szünetet rendelt el.

Szünet után a 11. napirendi pont megtárgyalása következett.

11.) Herceghalom Önkormányzata kommunikációjának korszerűsítése

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke összefoglalva elmondta, hogy az előterjesztés tartalmazza a pénzügyi bizottság korábbi határozatát, a bizottsági tagok véleményét, hozzáállását a korszerűsítéshez.

Elmondta, az előterjesztés átfogó képet ad a jelenlegi állapotról, taglalja a korszerűsítés módjait és lehetőségeit. Valamint rávilágít arra, hogy a környező önkormányzatok hogyan valósítják meg a modern kommunikációt.
Végül javaslatként elmondta, hogy amennyiben szakmai segítséggel kívánja a bizottság meghozni döntését e tárgyban, célszerű egy kommunikációs stratégiai tanulmány megrendelése.

Szendrei Bence bizottsági tag hosszasan kifejtette, véleménye szerint ma már nélkülözhetetlenné válik egy hivatalos önkormányzati facebook oldal működtetése. Azt is elmondta, hogy a jelenlegi hivatalos önkormányzati honlap fejlesztése és korszerűsítése elengedhetetlen.

dr. Petrik Péter külső bizottsági tag véleménye szerint, míg az online újság hozzászólásai moderálhatók, addig a facebook oldal hozzászólásai nem. Emiatt is inkább az online újság létrehozását támogatja, míg az önkormányzat honlapját véleménye szerint fent kell tartani az olyan közérdekű tartalmak nyilvántartására, amelyek nem változnak.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke az elhangzottak alapján megerősítette, hogy véleménye szerint elengedhetetlen a megfelelő stratégia kidolgozása a továbblépés érdekében.

dr. Kovács Judit jegyző hozzászólásában elmondta, hogy a polgármesteri hivatal vonatkozásában autentikus információt csak is a hivatal tud adni.
Ez plusz feladatot ró a hivatalra, az információ átadása csapatmunka, mindenkinek meg van a maga szakterülete, bármilyen jól felkészült is egy újságíró, a hírt nem tudja megírni, azt az önkormányzati dolgozóknak kell elkészíteni. Jelenleg is folyik az ASP képzés, ami jövő áprilisig tart, tehát a 8 fős hivatal nem tudja még egy ilyen, folyamatos a plusz munkát igénylő feladatot vállalni.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:
Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2017.(XI.14.)számú határozata:
Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, árajánlatokat kér be Herceghalom Önkormányzata integrált kommunikációs stratégiájának megalkotására és a megvalósítás strukturájának kidolgozására; ezen belül kiemelten kezelve az online kommunikációt, a lakossági online tájékoztatást
Felelős: Erdősi László polgármester.
Határidő: 2017. november 25.

12.) A Klímabarát Települések Szövetségéhez történő csatlakozás

Erdősi László polgármester helyett ***Makay István alpolgármester*** elmondta, hogy a Klímabarát Települések Szövetsége megküldte Önkormányzatunk részére Alapszabályát a 2016. március 3-ai módosításokkal egységes szerkezetben. Az Egyesület tömöríti azokat az önkormányzatokat, ahol éghajlatváltozási program folyik, illetve ennek előkészítése folyamatban van, valamint azon alapító magánszemélyeket, akik az Egyesület céljait támogatják.
Makay István alpolgármester javasolta a szövetséghez való csatlakozást.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke azt javasolta, hogy a csatlakozási szándékot egy évvel halassza el az önkormányzat.
A szövetség munkájának ismerete tükrében tudatosabb döntést hozhat a bizottság és a testület.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:
Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
……../2017.(XI.14.) számú határozata:
Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy
a Klímabarát Települések Szövetségéhez való csatlakozást
2018. szeptember 30-ig elhalasztja.
Felelős: Erdősi László polgármester
Határidő: 2018. szeptember 30.

13.) Mosoly Egyesület kérelme

Erdősi László polgármester helyett ***Makay István alpolgármester*** elmondta, hogy a Képviselő-testület 2016-ban 50.000 Ft összeget biztosított a Budaörsi Mentőállomás részére defibrillátor beszerzésére az Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Egyesület kérelme alapján.
Az egyesült 2017-ben ismételten megkereste az önkormányzatot támogatás végett.
Kérelmükben a Pest megyét is ellátó koraszülött mentőszervezet, a Peter Cerny Alapítvány részére szeretnének egy mentőautóban használható hidraulikus inkubátor kiemelő szerkezetet vásárolni.

dr. Petrik Péter külső bizottsági tag nem támogatta a kérelmet, mivel nem saját részre kértek támogatást. Véleménye szerint az érintett alapítvány keresse meg az önkormányzatot támogatás ügyben.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:
Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2017.(XI.14.) számú határozata:
Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy
az Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Egyesület által benyújtott,
a Budaörsi Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek
bővítésére irányuló kérelmét nem támogatja.
Felelős: Erdősi László polgármester.
Határidő: azonnal.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke 21 óra 55 perckor szünetet rendelt el.

14.) Kérelem a Herceghalom 220/16 helyrajzi számú ingatlan övezeti besorolásának módosítására

dr. Kovács Judit jegyző elmondta, hogy a Bau-Nexus-S Kft. októberében érkezett levelében kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, amiben a Herceghalom 220/16 helyrajzi számú telek vonatkozásában kérte az övezeti besorolás módosítását Vt-8-as övezeti besorolásról Vt-9 övezeti besorolásra, mert a Vt-9 övezet szintterületi mutatója magasabb értékű.
Azt is elmondta, hogy a kérelmet Horváth Adrienne építész áttekintette és a releváns információkat írásban foglalta össze, melyet az előterjesztés tartalmaz.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:
Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2017.(XI.14.) számú határozata:
Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy
a Bau-Nexus-S Kft. övezetátsorolási kérelmét
a Herceghalom 220/16 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában
nem támogatja.
Felelős: Erdősi László polgármester.
Határidő: folyamatos.

15). Egyebek

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke megkérte a bizottsági tagokat szavazzák meg, hogy Pekli Erika közművelődési koordinátor szót kapjon. A bizottság minden tagja megszavazta a hozzászólást.

*A). **Pekli Erika közművelődési koordinátor*** köszöntötte a pénzügyi bizottság tagjait és rátért a közelgő decemberi programok ismertetésére.
Elöljáróban elmondta, hogy összesűrűsödtek a téli programok, sajnos nem rendelkezik arra vonatkozóan pénzügyi adatokkal, hogy ez év végéig mennyi költségből gazdálkodhat.
A közelgő programok:

- december 2 Adventi vásár+mikulás 240.000 Ft
- december 3 Advent 1. gyertyagyújtás 220.000 Ft
- december 17. Advent 4. gyertyagyújtás 100.000 Ft
- december 14. Idősek karácsonya 953.000 Ft, összesen 1.513.000 Ft

Elmondta, hogy az általa vezetett költségvetés - *ami nem teljes*- dologi kiadásai: 283.495 Ft, a rendezvények költsége pedig 2.314.000 Ft, összesen 2.597.000 Ft. Hangsúlyozta, ezek a költségek azért nem felelnek meg a valóságnak, mert nem minden számlát címeznek a KEK-nek, vannak számlák, amelyek közvetlenül az önkormányzathoz érkeznek.
Azt is elmondta, az idén megrendezésre kerültek olyan rendezvények, melyek nem szerepeltek a KEK éves költségvetésében, mint pl. a Reformáció megünneplése, melynek költsége 732.000 Ft volt.

dr. Petrik Péter külső bizottsági tag megjegyezte, hogy az elhangzottakból a bizottság számára nem derült ki, hogy az előirányzott költségből mennyi fogyott el, és mennyi maradt év végére. Véleménye szerint a hivatal megfelelő munkatársával kellett volna egyeztetni.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke ismételten felhívta a hivatal figyelmét arra, hogy készüljön el a KEK költségvetései táblázata. Kérte, hogy a következő képviselő-testületi ülésre készüljön el ez a kimutatás, melynek ismeretében fog döntés születni. Majd megköszönte a közművelődési koordinátor részvételét.

B). Hunya Krisztina bizottsági tag megkérdezte, hogy a focisták megkapták-e a részükre beígért kerítés anyagot és elkezdődtek-e a javítási munkálatok, melyre azt válaszolta a műszaki előadó, hogy erről nincs tudomása.

dr. Kovács Judit jegyző azzal egészítette ki az előző választ, hogy Somogyi Kálmánnak tudomása van a képviselő-testület pozitív döntéséről, de még ez idáig nem keresték az önkormányzatot.

C). Szendrei Bence bizottsági tag a Zsámbéki úton kialakítani javasolt „fekvőrendőr"-rel, kapcsolatban megkérdezte, hogy érkeztek-e árajánlatok, várható-e valamikor ennek a kérdésnek az érdemi tárgyalása.

Pál Gábor műszaki előadó azt válaszolta, hogy a tervezők a Zsámbéki út felújításakor elmondták, hogy elsősorban a közvilágítást kell megoldani azon a szakaszon, azután lehet szakmailag tárgyalni a fekvő rendőr projektről.

D). Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke ismételten felhívta a műszaki előadó figyelmét a TESCO előtti útszakasz környékén lévő mélyedés veszélyességére, kérte annak mihamarabbi kiküszöbölését.

E). dr. Kovács Judit jegyző, mivel a humán bizottságon elhangzott kérdésként, tájékoztatásul elmondta, hogy a környezetvédelmi alapból kb. 4,5 M Ft áll még rendelkezésre.
Tájékoztatta a bizottság tagjait, hogy polgármester úr megkereste a Depóniát, a zöld hulladék elszállítása ügyében. A tárgyalás során kiderült, hogy az Önkormányzat nem áprilistól, hanem márciustól kérte a hulladék elszállítását, így – más településekkel szemben – Herceghalomban november hónapban már nincs zöldhulladék szállítás.
Elmondta, hogy kérésére a Depónia adott ajánlatot a zöld hulladék, tehát csak falevél elszállítására, a gépjármű díja 25.000 Ft/óra+ ÁFA telephelyről indulástól a telephelyre érkezésig, a zöld hulladék kezelésének díja pedig 6.300 Ft/tonna+ÁFA. Az ajánlat szerint az elszállításra november 27. után, a hétfő, kedd és szerdai napok valamelyikét javasolja a szolgáltató.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, Csizmadia Zsuzsanna elnök a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyilvános ülését 21 óra 43 perckor bezárta.

Kmf.

Csizmadia Zsuzsanna
bizottsági elnök

Herceghalom Község Önkormányzata * 2 *

Hunya Krisztina
bizottsági tag