

Jegyzőkönyv

amely készült 2017. december 07. napján 17 óra 30 perckor Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében megtartott nyilvános ülésén.

Jelen vannak:

Csizmadia Zsuzsanna	bizottsági elnök
Erdei László	bizottsági tag
Hunya Krisztina	bizottsági tag
dr. Petrik Péter	külső bizottsági tag
Erdősi László	polgármester
Makay István	alpolgármester

dr. Kovács Judit jegyző

Meghívottak: jelenléti ív szerint

Jegyzőkönyvet vezeti: Ferenczi Ágnes polgármesteri referens

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket, a meghívott vendégeket, megállapította, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. Tájékoztatta a bizottságot, hogy Szendrei Bence és Herczegh István bizottsági tagok igazoltan vannak távol.

Bizottsági elnökként változtatást indítványozott a meghirdetett napirendek sorrendjében, miszerint a pénzügyi témák egymás után következzenek, tekintettel a pénzügyi előadóra, ezért a 10. pont tárgyalása a 6. pont után kerül megvitatásra, a többi napirend változatlan marad.

Az Egyebek napirendi pontban Erdősi László polgármester, dr. Kovács Judit jegyző és Csizmadia Zsuzsanna elnök jelezték hozzászólásukat.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

Napirend:

1.) Településképi Arculati Kézikönyv munkaanyagának megvitatása

Előadó: Erdősi László polgármester

Meghívott: Horváth Adrienne várostervező

2.) Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének harmadik negyedévi beszámolója

Előadó: Erdősi László polgármester

Meghívott: Erdei Sándorné pénzügyi előadó

3.) Az Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előadó: Erdősi László polgármester

Meghívott: Erdei Sándorné pénzügyi előadó

4.) Az Önkormányzat 2018. évi költségvetési tervének megvitatása

Előadó: Erdősi László polgármester

Meghívott: Erdei Sándorné pénzügyi előadó

5.) Az Önkormányzatnál végzett 2017. évi belső ellenőrzésről szóló jelentés megvitatása

Előadó: dr. Kovács Judit jegyző

Meghívott: Erdei Sándorné pénzügyi előadó

6.) Az Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

Előadó: dr. Kovács Judit jegyző

Meghívott: Erdei Sándorné pénzügyi előadó

7.) Élőfüves nagypálya építése a Magyar Labdarúgó Szövetség Pályaépítési Programja keretében

Előadó: Erdősi László polgármester

Meghívott: Zsupanek Péter, a Herceghalmi Sport Egyesület elnöke és Somogyi Kálmán egyesületi tag

8.) Szolgalmi jog bejegyzésének engedélyezése

Előadó: Erdősi László polgármester

Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

9.) A település játszótéri játékeinak javítása

Előadó: Erdősi László polgármester

Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

10.) Az étkezési térítési díjak felülvizsgálata

Előadó: dr. Kovács Judit jegyző

11.) A közüzemi kompenzációról szóló rendelet megvitatása

Előadó: dr. Kovács Judit jegyző

12.) A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2018. évi munkatervének összeállítása

Előadó: Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

13.) A Budaörsi Rendőrkapitányság megkeresése

Előadó: Erdősi László polgármester

14.) Gépjármű beszerzése a Zsámbéki Rendőrőrs részére

Előadó: Erdősi László polgármester

15.) Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás 2018. évi feladatellátási keretösszegének megvitatása

Előadó: Czinege Jánosné HKB elnök

16.) Átalány díjas szerződési ajánlat MikroVoks szavazatszámláló konferencia rendszerre

Előadó: dr. Kovács Judit jegyző

17.) A Herceghalom 228/6. hrsz. megvásárlására irányuló adásvételi szerződés

Előadó: Erdősi László polgármester

18.) A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozati javaslatának megvitatása a 2016. évi belsőellenőrzés vonatkozásában

Előadó: Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

19.) Egyebek

Zárt ülés keretében:

20.) Szociális bérlakás bérleti idejének meghosszabbítása

Előadó: dr. Kovács Judit jegyző

1.) Településképi Arculati Kézikönyv munkaanyagának megvitatása

Erdősi László polgármester elmondta, fontosnak tartja a lakosság részére a kézikönyv propagálását, és javasolta a bizottságnak a munkaanyag elfogadását.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke ezután felkérte a meghívott építész, foglalja össze az elkészített munkaanyagot.

Horváth Adrienne várostervező előjáróban elmondta, hogy 2017. január 1-től lépett életbe az a jogszabály, amely szerint minden településnek meg kell alkotnia az arcuati kézikönyvét, melynek munkaanyag elkészült, és a településképi rendeletét, melynek elkészítése folyamatban van.

Röviden elmondta, hogy a kézikönyv lényege a település különböző karakterű egységeinek lehatárolása, és a rendelet ezekre az egységekre mond előírást. A TAK-nak kötött a tartalma.

Egy időben élni fog a HÉSZ és a TAK is. A HÉSZ előírja, hogy mit és mekkorát építhetünk milyen funkcióval, a TAK pedig a rendeletével együtt, hogy hogyan nézzen ki, tehát az épületek külső kialakítását írja elő.

Elmondta, hogy a kézikönyv a Polgármesteri köszöntővel kezdődik, majd a település általános történelmi bemutatása következik, ezután a helyi építészeti örökségeket mutatja be. Az eltérő karakterű településrészeket térképpel és fotókkal illusztrálja a kézikönyv. A szöveges részben bemutatásra kerülnek az egységes településképi, egységes anyaghasználattal rendelkező, egymáshoz illeszkedő intézmények. Végül piktogramokon keresztül tesz építészeti ajánlásokat a könyv.

Az építkezőknek a házépítésével kapcsolatban lehetőségük van főépítészeti szakmai véleményeztetés kikérésére, amelyről emlékeztető készül.

A rendelet tartalmazza a képviselő-testület által alkalmazható szankciókat is az építészeti jogszabályok és előírások be nem tartására esetre.

Erdei László képviselő véleménye szerint a falu egységes arculatának kialakítása érdekében a képviselő-testületnek lehetne olyan jogosítványa, amely előírná az építkezés megkezdése előtti konzultációt az esetleges szankcionálások megelőzése érdekében. Hozzátette, ne a büntetés kiszabása legyen a cél.

Horváth Adrienne várostervező elmondta, hogy a képviselő-testület dönti el, azt, hogy milyen tevékenységek tartoznak a főépítészeti szakmai konzultáció körébe.

Erdősi László polgármester rákérdezett arra, lehet-e szabályozni a kerítések tövébe beültetésre kerülő fák fajtáját, hiszen a megnövő fák komoly problémákat vetnek fel.

Horváth Adrienne várostervező elmondta, hogy a nemzeti park ad listát a magán, illetve közterületekre beültethető honos növényekről. A kézikönyv szabályozhatja ezeket.

dr. Petrik Péter külső bizottság tag is egyetértett azzal, hogy ne a bírságolás legyen a cél. Ennek elkerülése érdekében felvetett egy nyilatkozattétel lehetőséget, melynek szövege tartalmazza, „*hogyan tudomásul veszem, megismertem, stb. és az ettől való eltérés bírság kiszabását vonhatja maga után.* „

Horváth Adrienne várostervező befogadta a fenti javaslatot.

Hunya Krisztina bizottsági tag hiányolta a garázs és melléképületekre vonatkozó leírását a könyvből.

Horváth Adrienne várostervező azt válaszolta, hogy a HÉSZ tartalmazza a melléképítményekre vonatkozó előírásokat, de a kézikönyv rendelete tartalmazhatja.

dr. Kovács Judit jegyző elmondta, hogy a várostervező a határozati javaslat szövegét az államigazgatási szóval kívánja kiegészíteni.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

..../2017. (XII.12.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Településképi Arculati Kézikönyv munkaanyagát elfogadja,
államigazgatási és társadalmi egyeztetésre alkalmasnak tarja.

Felelős: Erdősi László polgármester és dr. Kovács Judit jegyző.

Határidő: folyamatos.

Horváth Adrienne várostervező 18 óra 43 perckor elhagyta a bizottsági ülést.

dr. Kovács Judit jegyző elmondta, hogy a várostervezők leterheltsége miatt a Település Arculati Kézikönyv munkaanyagát határidőre, december 31-ig nem tudja a képviselő-testület elfogadni, ezzel az Önkormányzat mulasztást követ el. A főépítésznek a jelenlegi készültségi fokban a várostervező által megküldésre kerül az anyag,
Azt is elmondta, hogy a januári közmeghallgatáson a közmeghallgatással egyidejűleg meg lehet tartani az erről való lakossági egyeztetést is. A rendelet elfogadására, amennyiben készen lesz, a februári képviselő-testületi ülésen kerülhet sor.

2.) Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének harmadik negyedévi beszámolója

Erdősi László polgármester elmondta, hogy a harmadik negyedévi beszámoló tartalmazza az önkormányzati feladatok általános értékelését, a bevételek és kiadások alakulását és a költségvetést érintő további információkat.

Áttekintve, elemezve az önkormányzat és intézményei 2017. I-III. negyedéves gazdálkodását, mely követte a képviselő-testület takarékos gazdálkodásra irányuló elvárásait, megállapítható, hogy az önkormányzat és intézményei 2017. évi költségvetésnek megfelelően működött.

Erdei László képviselő megjegyezte, hogy a bevételeknél építményadó szerepel. Megkérdezte, hogy az elírás-e.

Erdei Sándorné pénzügyi előadó azt válaszolta, hogy a kötelező tartalmi elemeket tartalmazó táblázatban, melybe az adatokat fel kell tölteni, az építményadó szerepel, de a szöveges részben már telekadót írt.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

Határozati javaslat:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2017.(XII.12.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

úgy határoz, hogy elfogadja

az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének harmadik negyedévi beszámolóját.

Felelős: Erdősi László polgármester és Erdei Sándorné pénzügyi előadó

Határidő: azonnal.

3.) Az Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének módosítása

Erdősi László polgármester elmondta, hogy 2017 évben a Képviselő-testület által hozott határozatok, a feladatellátásban történt változások és a rendelkezésre álló aktuális információk teszik indokolttá a költségvetés módosítását, melyről a bizottsági tagok a pénzügyi előadótól pontos választ kaphatnak.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök azt kérte a pénzügyi előadótól, hogy fejtse ki részletesen a költségvetés számadatait.

Erdei Sándorné pénzügyi előadó elmondta, hogy a bevételi főösszegeken belüli 31 MFt működési támogatás az ÉTV általi támogatás, amely összeg az egyéb működési célú kiadások oldalán is szerepel továbbutalás miatt. A 3 MFt működési bevétel az ÉTV által befizetett bérleti díjból, a védőnői státuszra kapott támogatás teszi ki. A 23 MFt közhatalmi bevétel az iparűzési adó bevétele.

A kiadási főösszegek alakulását a személyi juttatások a munkaadókat terhelő járulékok, a dologi kiadások, az egyéb működési célú kiadások, a felhalmozási kiadások és a tartalékok teszik ki.

Erdei László bizottsági tag megkérdezte, hogy az 556.852.940 Ft módosított költségvetési bevétel és a 866.679.895 Ft módosított költségvetési kiadás alakulásának hogy lehet 309.826.955 Ft költségvetési egyenlege, melyre Erdei Sándorné pénzügyi előadó megválaszolt.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet javasolja elfogadásra a Képviselő-testület felé:

Herceghalom Önkormányzatának
.../2017.(XII.15.) számú rendelete
az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017.(III.15.) számú
rendeletének módosításáról
-a melléklettel megegyezően-

4.) Az Önkormányzat 2018. évi költségvetési tervének megvitatása

Erdősi László polgármester elmondta, hogy a vonatkozó jogszabályok alapján az önkormányzatoknak nem kötelező megalkotniuk a következő évre vonatkozó költségvetési koncepciót, de a korábbi évek bevált gyakorlatának megfelelően egyfajta útmutatást jelent. A koncepció 2018. évre tartalmazza a gazdasági növekedésre ható egyes fontosabb intézkedéseket, a központi költségvetési kapcsolatokból származó támogatásokat, a 2017. évi költségvetésre ható egyéb tényezőket, és alapelveket.

Ezek után arra kérte a bizottság tagjait, tegyék meg észrevételeiket.

Erdei Sándorné pénzügyi előadó kiegészítésül elmondta, hogy a koncepció részletesen tartalmazza a jövő évre vonatkozó feladatokat, az egyes szociális és gyermekjóléti feladatokat, az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztéseket, az önkormányzat bevételi és kiadási előirányzatainak tervezését. Végül kérte a bizottságot, amennyiben kérdésük van, tegyék fel.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök hiányolta a határozatok szerinti költségvetési kimutatást. Azt kérte a pénzügyi előadótól, hogy ezután minden bizottsági ülésen legyen meg a tartalékkeret terhére történő papír alapú kimutatás.

dr. Petrik Péter külső bizottsági tagnak elsőként az állami támogatásokkal kapcsolatban volt kérdése, melyre a pénzügyi előadó elmondta, hogy az állami támogatás mértéke lakosság szám alapján kerül meghatározásra.

A külső bizottsági tag azt is szóvá tette, hogy a költségvetési terv nagyon nagy általánosságokat ír le, sok helyen felsorolja ugyan a lehetőségeket, de nem tartalmaz megoldásokat.

Erdei Sándorné pénzügyi előadó azt válaszolta, hogy a koncepcióban általánosságok vannak leírva és összefoglalva, ami törvényileg változik, és a változás akár érintheti az önkormányzatot is.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök szerint is túl általános az anyag.

Ezek után az önkormányzatok működési kiadásainál rátért a személyi juttatásokra és munkaadókat terhelő járulékokra. A 15 %-os béremelést nem tartja elfogadhatónak, már csak azért sem, mert csak a hivatal dolgozói részére kéri.

Elmondta, hogy a hivatal dolgozói részére minden évben elfogadásra került a 10+7,5 % emelés az adóbevétel alakulása függvényében, ezen kívül van még 2,2 Mft teljes státusznyi bér, és felvételre került 2,2 Mft –ért még egy dolgozó.

Véleménye szerint ahhoz, hogy a polgármesteri hivatal működése megfelelő legyen, sok pénzt költött az önkormányzat. Megerősítette, nehezményezi, hogy még ezen felül 15 %-os béremelésre gondolt a polgármester. Elmondta azt is, véleménye szerint nem alkalmas az idő ennek a témának a megbeszélésére, tekintettel arra, hogy mások várnak a napirendjük megtárgyalására.

Erdei Sándorné pénzügyi előadó azt válaszolta, hogy a 7,5 % emelés minden évben megszavazásra került ugyanaz a bértömeg kerül megállapításra, így a hivatali dolgozók bére nem emelkedett, csak az előző évi szinten maradt. Tavaly növekedett 10 %-kal a bér. Azért elnézést kért, hogy csak a hivatal dolgozóit említette, de a minimál bér, valamint a minimálbér emelése – a hivatali dolgozók kivételével – valamennyi önkormányzati fizikai dolgozót érinti. Azt is elmondta, hogy a bevezetésre kerülő ASP rendszer többletmunkát ró a hivatali dolgozókra, véleménye szerint a 15 %-os béremelés kompenzációnak tekinthető.

dr. Petrik Péter külső bizottsági tag megkérdezte, hogy a 7,5 % -ot úgy kell érteni, hogy az önkormányzat az állam által adott bért 7,5 % -kal saját hatáskörében kiegészítette.

Tehát a 15 %-os béremelés nem arra vonatkozik, hogy a jelenlegi önkormányzat által pótlékkal ellátott bér emelkedjen további 15 %-kal, hanem az illetményalap kerüljön 15 %-kal kiegészítésre?

19 óra 30 perckor megérkezett Somogyi Kálmán sportegyesületi tag és Zsupanek Péter a sportegyesület elnöke.

Erdei Sándorné pénzügyi előadó azt válaszolta, hogy úgy kell érteni, hogy a mostani bérré kerül a 15 %-os emelés.

dr. Petrik Péter külső bizottsági tag ezek után megkérdezte, hogy a 15 %-os emelés az önkormányzat saját bevételeit milyen százalékos arányban terheli a bérré vetítve. Mi az, amit az állam kifizet, és mennyivel pótolja ezt az önkormányzat.

Erdei Sándorné pénzügyi előadó azt felelte, az állam semmilyen személyi juttatást nem finanszíroz, tekintettel arra, hogy az önkormányzat adóerő-képessége olyan magas, hogy nem csak finanszírozást nem kap az önkormányzat, hanem szolidaritási adó formájában még további elvonásokat is érvényesít.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök hangsúlyozta, a bizottságnak és a képviselőknek a költségvetésért és a gazdálkodásért kell felelniük.

dr. Petrik Péter külső bizottsági tag az elhangzottakra azt felelte, véleménye szerint a pénzügyi bizottságnak olyan álláspontot kell megfogalmaznia, amely olyan béremelést támogat, ami bevétel növekedéssel alátámasztható.

Erdei László bizottsági tag elmondta, hogy a külső bizottsági tag semmi mást nem kívánt, csak annyit, hogy a pénzügy dolgozza ki, hogy a következő költségvetési évet egy 15 %-os béremelés mennyire terhel meg. Az összeg ismeretében a pénzügyi bizottság továbbtárgyalásra javasolhatja a képviselő-testület felé, és a testület majd dönt.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök megköszönte Erdei bizottsági tag hozzászólását, mellyel ő is egyetértett. Elmondta, hogy továbbtárgyalásra javasolja a tervet, viszont a személyi juttatások és munkaadókat terhelő járulékok tárgyalását kéri kivenni a koncepcióból és januárban, vagy februárban kéri annak tárgyalását a bevételek alakulása ismeretében.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
10/2017.(XII.07.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
úgy határoz, hogy a koncepciót továbbtárgyalásra javasolja
a Képviselő-testület felé

az Önkormányzatra vonatkozó működési kiadások tárgyalása nélkül.

Annak tárgyalása a következő pénzügyi bizottság ülésén kerül napirendre.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök

Határidő: azonnal.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök javaslatára 5. napirendi pont megtárgyalására került sor, tekintettel a meghívott vendégekre, melyet a pénzügyi bizottság minden tagja támogatott.

5.) Élőfüves nagypálya építése a Magyar Labdarúgó Szövetség Pályaépítési Programja keretében

Erdősi László polgármester elmondta, hogy az Önkormányzat az Országos Pályaépítési Program által kiírt pályázaton elindult, melynek pozitív elbírálásáról a 2053 Herceghalom, belterület 220/18. alatti számon, az MLSZ értesítést küldött. Azt is elmondta, hogy a tájékoztatás szerint a pályaépítésre a TAO forrás beérkezése után kerül sor. Ezek után örömmel mondta el, hogy van két cég, melyek szándéknyilatkozattal biztosítottál az önkormányzatot 75-75 MFt, összesen 150 MFt támogatásukról.

Elmondta, hogy Gödör István, a pályázat kivitelezéséhez számba vette, hogy mit kell még megvalósítani, mint pl. talajtechnikai vizsgálatot, stb.

Azt is elmondta, hogy a pályatervezés készen van, élőfüves pályáról van szó. Mivel komoly összeg áll a rendelkezésre, több mindent meg lehet valósítani. Elmondta továbbá, hogy a képviselő-testületnek arról kell döntenie, hogy szándékozik-e felújítani a pályát, és hogy az önrész rendelkezésre áll.

Zsupanek Péter, a Herceghalmi Sport Egyesület elnöke elmondta, hogy 23 gyermekkel indultak 2016 októberében, ez a létszám jelenleg 40 főre emelkedett. Amikor ő átvette az egyesületet, nem volt utánpótlás csapat, de mára vannak ovisok, 1-2 és 3-4 osztályosok is. Folyamatosan járnak versenyre a Bozsik program keretén belül, 10-12 fős csapatos tornán vesznek részt. Azt is elmondta, hogy a felnőtt csapat nehezen indult be, de jelenleg 3. helyen vannak.

Hunya Krisztina bizottsági tag sajnálattal közölte, hogy nem tudott a témában felkészülni, mert az e-mail útján átküldött linkeket nem lehetett megnyitni. Ezért megkérdezte, hogy a pálya körbe lesz-e kerítve, melyre a polgármester azt válaszolta, hogy a tervek szerint igen. Ezután a bizottsági tag megjegyezte, hogy amennyiben zárva lesz a pálya, a falu számára nem lesz elérhető a sportpálya. Továbbá azt is felvetette, ha zárva lesz a pálya, akkor kell gondnokot is alkalmazni. Arra emlékeztette a bizottság tagjait, hogy a műfüves pályával kapcsolatban azt mondta a polgármester, hogy a pálya fenntartása 0 Ft-ba kerül. Megkérdezte, hogy mennyi összeg folyik be a műfüves pálya bérbeadásából.

Erdősi László polgármester azt válaszolta, hogy pontos összeget nem tud mondani, de három cég bérlti tavasztól őszi rendszeresen heti 2x2 órában a műfüves pályát. Véleménye szerint a pálya már eltartja magát.

Hunya Krisztina bizottsági tag véleménye szerint a 31 M Ft önerő összege nem kevés. Azt kérte, hogy küldjék át részére a pályázati linket, hogy a testületi ülésig fel tudjon belőle készülni.

Makay István alpolgármester üdvözölte a futballpálya építését. Megemlítette, régóta szorgalmazták már a pálya építését, de nem volt rá önerő, de most itt a pályázati lehetőség, mellyel véleménye szerint élni kell.

dr. Petrik Péter külső bizottsági tag kifogásolta a pálya területének elhelyezését, figyelembe véve, hogy a hely miatt nem illik bele a település arculatába.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök összegezve elmondta, hogy lényegében mindenki a sportpálya létesítése mellett voksol, de vannak felmerülő kérdések az üzemeltetésre vonatkozóan, amely kérdések megválaszolásra várnak. Felhívta a figyelmet arra, hogy több évvel ezelőtt készült egy sportkomplexum tervezet, javasolta azt a tervet elővenni és felhasználni.

Makay István alpolgármester elmondta, hogy nagy rendezvényeket a kutató intézet területén is meg lehet valósítani, amennyiben a falu lakossága igényli.

Hunya Krisztina bizottsági tag azt kérte, hogy a keddi testületi ülésre készüljön el a műfüves pálya bevételeiről szóló költségkimutatás. Ötletelésnek felvetette, hogy a faluban másik helyre is lehetne futballpályát építeni, pl. az Agrosystem, vagy az ÁKI területére.

Somogyi Kálmán egyesületi tag elmondta, számára újak ezek az információk. Véleménye szerint a jelenlegi pályák környékére optimális megépíteni a futballpályát, és futópályát is ki lehet köré alakítani, továbbá ha a Kiserdő területét sikerül az önkormányzatnak megvásárolni, akkor arra is lehet tovább terjeszkedni.

Zsupanek Péter egyesületi elnök azt tette hozzá, hogy közlekedés szempontjából sem előnyös, mert nagyon idő igényes egyik helyről a másikra átmenni, és közlekedés szempontjából is veszélyes.

Erdei László bizottsági tag elmondta, az önkormányzat azért tudott erre pályázni, mert korábban már volt egy sportkonceptiója a szóban forgó területre. Azt is elmondta, erre a területre kapta meg a pályázati összeget, nem másik területre, ami nem is az önkormányzat tulajdonában van.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
11/2017.(XII.07.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határoz, hogy
az élőfüves nagypálya építését
a Képviselő-testület felé továbbtárgyalásra javasolja.
Felelős: Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök.
Határidő: azonnal.

Miután Zsupanek Péter, a Herceghalmi Sport Egyesület elnöke és Somogyi Kálmán egyesületi tag 20 óra 50 perckor elmentek, Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök 5 perc szünetet rendelt el.

Hunya Krisztina bizottsági tag felvetette, hogy az Önkormányzat 2018. évi költségvetési koncepció tárgyalása kapcsán a civil szervezetek által benyújtott igényeket a bizottság nem tárgyalta, ezért a bizottsági elnök ismét megnyitotta a 4. napirendi pontot.

4.) Az Önkormányzat 2018. évi költségvetési tervének megvitatása

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök az összefoglaló munkaanyag megtárgyalásával folytatta a bizottsági ülés munkáját, melyben az önkormányzat 2018. évi költségvetési koncepciójához benyújtott igényekről volt. szó.

Megkérte a bizottsági tagokat mondják el véleményüket a 2018. évre tervezett beruházások, fejlesztések és önként vállalt feladatokkal kapcsolatban, továbbá az előterjesztésben szereplő intézmények, civil szervezetek által benyújtott igényekkel kapcsolatos észrevételeiket.

Ezek után a bizottsági tagok részletesen megbeszélték a munkaanyagot, mindenki elmondta a véleményét, majd **Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök** összefoglalta és a jegyzőkönyv szármára felolvasta a 2018. évre tervezett beruházások, fejlesztések és önként vállalt feladatok listáját. Majd számadatokkal alátámasztva elmondta, hogy a bizottság a könyvtár 2018. évi költségvetését támogatja, az általános iskola költségvetését 2.500.000 Ft-tal támogatja, az

óvoda költségvetését is elfogadja azzal, hogy az óvodavezető keddre, a testületi ülésre hoz részletes kimutatást. A KEK költségvetését 5,5 M Ft-tal fogadta el, a védőnői szolgálat 2018-as költségvetését 2.217.000 Ft-tal fogadta el, dr. Pintér Márk háziorvos 2018-as költségvetését 2 M Ft-os keretösszeggel fogadta el, a fogorvosi ellátás 2018-as költségvetését 2,4 M Ft-tal fogadta el, a civil szervezetek támogatását a vöröskereszttel együtt 4,5 M Ft-tal fogadta el és végül a polgárőrség benyújtott igényét is elfogadta a 2017. évi támogatás mértékével.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a bizottsági elnök által elmondott prioritásokat és a benyújtott igényeket elfogadta.

6.) Az Önkormányzatnál végzett 2017. évi belső ellenőrzésről szóló jelentés megvitatása

dr. Kovács Judit jegyző elmondta, hogy a 2017. évi belső ellenőrzésnek két témája volt, a helyi adók nyilvántartásának, adókötelezettségek teljesítésének, hátralékok behajtásának ellenőrzése és az iktatás, iratkezelés rendjének ellenőrzése.

A jelentéssel a polgármesteri hivatal nem élt kifogással, az arról szóló jelentést elfogadásra javasolta.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

Határozati javaslat:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2017. (XII.12.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2017. évi belső ellenőrzésről szóló jelentést elfogadja.

- a melléklettel megegyezően -

Felelős: dr. Kovács Judit jegyző.

Határidő: folyamatos.

7.) Az Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

dr. Kovács Judit jegyző elmondta, hogy a pénzügyes kollégák és a belső ellenőri javaslat alapján 2018. évben az Önkormányzat 2017. évi éves beszámolója alátámasztásának ellenőrzése és a civil szervezeteknek adott támogatások szabályozása, az elszámolások megléte került ellenőrzés alá az Önkormányzatnál és intézményeinél.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

Határozati javaslat:
Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2017.(XII.12.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
az Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervét
- a melléklettel megegyezően - jóváhagyja.

Az ellenőrzés területei:

- I. Az Önkormányzat 2017. évi éves beszámolója alátámasztásának ellenőrzése
- II. A civil szervezeteknek adott támogatások szabályozása, az elszámolások megléte

Felelős: Erdősi László polgármester dr. Kovács Judit jegyző.

Határidő: folyamatos.

8.) Az étkezési térítési díjak felülvizsgálata

dr. Kovács Judit jegyző elmondta, hogy az előző bizottsági és testületi ülésen a lakásrendelet módosításáról döntött a képviselő-testület, míg a térítési díjak vonatkozásában egy esetleges emelés tételes kimutatását kérték.

Elmondta, hogy törvény szerint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyag költségének egy ellátottra jutó napi összege lehet.

Példaként elmondta, hogy az általános iskola esetében a térítési díj napi háromszori étkezés esetén 405 Ft+Áfa, ami legfeljebb 18 Ft-tal emelkedhet.

A számítások alapján elmondható, hogy éves szinten kb. 5-600.000 Ft bevétel növekedés várható, jelenleg a nyersanyag ár felső értéke környékén vagyunk, gyakorlatilag nincs értelme a térítési díj emelésének, illetve a rendelet módosításának.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

Határozati javaslat:
Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2017.(XII.12.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz,
hogy a napközis térítési díjak mértékét nem módosítja.

Felelős: Erdősi László polgármester és dr. Kovács Judit jegyző.

Határidő: azonnal.

9.) Szolgalmi jog bejegyzésének engedélyezése

Erdősi László polgármester elmondta, hogy az 1. sz. főút 1101. j. ök. út és 8101 j. út körforgalmi csomóponttá történő átépítésével kapcsolatban – a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kéri, hogy amennyiben lehetséges, az Önkormányzat térítésmentesen járuljon hozzá a fenti szolgalmi jogok alapításához és ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzéséhez.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

Határozati javaslat:
Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2017. (XII.12.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
az 1. sz. főút 1101. j. ök. út és 8101 j. út körforgalmi csomóponttá történő átépítésével
összefüggésben hozzájárul ahhoz,

hogy a Herceghalom 059 helyrajzi szám alatti ingatlan területére

- a TIGÁZ-DSO Kft. jogosult javára gázvezetési szolgalmi jog,
- az ÉDV Zrt. jogosult javára vízvezetési szolgalmi jog,
- a Biatorbágyi Kábeltévé Kft. jogosult javára TV földkabel szolgalmi jog kerüljön
az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzésre.

Felhatalmazza Erdősi László polgármestert az ingatlan-nyilvántartásban történő
bejegyzéshez szükséges nyilatkozatok, dokumentumok aláírására.

Felelős: Erdősi László polgármester.

Határidő: azonnal.

10.) A település játszótéri játékainak javítása

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök elmondta, hogy az előterjesztés részletesen tartalmaz
minden információt, hozzászólás nem lévén felolvasta a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és
tartózkodás nélkül az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

Határozati javaslat:
Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2017. (XII.12.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy
megrendeli a IPS Gyermekszem Kft-től (2084 Pilisszentiván Hársfa utca 2/A.)
a település játszótéri játékainak javítását és felújítását

163.050,-Ft + ÁFA értékben, mely összeg

az Önkormányzat 2017. évi általános tartalékkerete terhére kerül kifizetésre.

Felelős: Erdősi László polgármester és Pál Gábor műszaki előadó.

Határidő: folyamatos.

Erdei Sándorné pénzügyi előadó és Pál Gábor műszaki előadó 23,00 órakor elhagyták a
pénzügyi bizottság ülését.

11.) A közüzemi kompenzációról szóló rendelet megvitatása

dr. Kovács Judit jegyző elmondta, hogy a Képviselő-testület évenként dönt a közüzemi díjkompenzációról szóló rendelete megalkotásáról. Azt is elmondta, hogy a humán bizottság a 2017. évi számokkal támogatta és egyhangúlag elfogadta a rendelet-tervezetet, kérte a pénzügyi bizottság támogatását is.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet javasolja elfogadásra a Képviselő-testület felé:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2017. (XII.12.) rendelete
a 2018. évi közüzemi díjkompenzációról
- a melléklettel megegyezően –

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök 5 perc szünetet rendelt el.

12.) A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2018. évi munkatervének összeállítása

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök elmondta, hogy a munkaterv összeállításra került, egy módosító javaslat érkezett, a decemberi bizottsági ülést kérték a tervezettnél 1 héttel korábban tenni, amit be is fogadott.

Hunya Krisztina bizottsági tag javasolta, hogy a pénzügyi bizottság ülése is kezdődjön hamarabb, úgy, mint a humán bizottság ülése.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök nem fogadta be a javaslatot, tekintettel a két külső bizottsági tag munkahelyi elfoglaltságára, ami miatt nem tudnának részt venni a bizottság munkájában.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
12/2017. (XII.07.) sz. határozata:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2018. évi munkatervét
- a melléklettel megegyezően - elfogadja.
Felelős: Csizmadia Zsuzsanna PTB elnök és dr. Kovács Judit jegyző.
Határidő: folyamatos.

13.) A Budaörsi Rendőrkapitányság megkeresése

Erdősi László polgármester elmondta, hogy Dr. Pál Adrián rendőr-alezredes, a Budaörsi Rendőrkapitányság megbízott vezetője azzal a kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy a rendőrkapitányságon dolgozó közalkalmazottak karácsonyi jutalmazásához nyújtson segítséget két munkatársuk részére, személyenként nettó harmincezer forint értékű „Erzsébet utalvány” formájában. Kérte a bizottság pozitív hozzáállását.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

Határozati javaslat:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

..../2017. (XII.12.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pest Megyei Rendőr-főkapitányság Budaörs Rendőrkapitánysággal támogatási szerződést köt, melynek keretében 90.000,-Ft keretösszegű támogatást nyújt közalkalmazottak karácsonyi jutalmazására.

Felhatalmazza Erdősi László polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeg az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére kerül kifizetésre.

Felelős: Erdősi László polgármester.

Határidő: folyamatos.

14.) Gépjármű beszerzése a Zsámbéki Rendőrőrs részére

Erdősi László polgármester elmondta, hogy a Nemzetgazdasági Minisztérium 2016. szeptemberében „Elektromos gépkocsi vásárlás támogatása” tárgyú pályázatot írt ki. Zsámbék polgármestere kezdeményezte, hogy Zsámbék, Tök, Herceghalom, Perbál közösen szerezzon be egy Nissan Leaf 24 kW Tekna típusú gépkocsit, mely a Zsámbékon működő Rendőrőrs részre kerülne átadásra, mint rendőrautó.

A gépkocsi kedvezményes ára bruttó 7.322.390.- Ft, melyet a részt vevő települések között létrejövő megállapodás alapján közösen finanszíroznának, így a településeknek összesen bruttó 1.830.598.- Ft terhet jelent a gépkocsi beszerzése. Tekintettel arra, hogy a pályázat beadására közösen nincs lehetőség, így Zsámbék Város lenne a gesztorpályázó.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 nem szavazattal egyhangúlag elutasította az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

..../2017. (XII.12.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Zsámbék, Perbál és Tök településekkel együtt

pályázatot nyújtanak be a Nemzetgazdasági Minisztérium
„Elektromos gépkocsi vásárlás támogatása” című pályázatára.
A pályázat keretében egy Nissan Leaf 24 kW Tekna típusú gépkocsit
kívánnak beszerezni a Zsámbéki Rendőrőrs részére.
A gesztorpályázói feladatokat Zsámbék Város Önkormányzata látja el.
A beszerzéshez az Önkormányzat bruttó 1.830.568,-Ft összegű hozzájárulást biztosít, mely
összeg az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének
tartalék kerete terhére kerül kifizetésre.
Felhatalmazza Erdősi László polgármestert a megállapodás aláírására.
Felelős: Erdősi László polgármester.
Határidő: folyamatos.

15.) Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás 2018. évi feladatellátási keretösszegének megvitatása

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök elmondta, hogy a Szolgáltató tájékoztatása szerint jelenleg 17 készülék működik a településen, két fő nem kívánja a szolgáltatást igénybe venni. A 2017-es költségvetési évben az ellátási költségek összege 1.100.000,-Ft volt, amely összeg a 2018-as évre is megfelelő.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

Határozati javaslat:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (XII.12.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatás biztosítására
az Esély Szociális Társulással feladatellátási szerződést köt.
Felhatalmazza Erdősi László polgármestert az ellátási szerződés aláírására.
Az ellátás költségeit biztosító 1.100.000,- Ft keretösszeget a Képviselő-testület
a 2018. évi költségvetése terhére biztosítja.
Felelős: Erdősi László polgármester és dr. Kovács Judit jegyző.
Határidő: folyamatos.

16.) Átalány díjas szerződési ajánlat MikroVoks szavazatszámláló konferencia rendszerre

Erdősi László polgármester röviden elmondta, hogy az ajánlat a MikroVoks rendszer hibátlan működését szolgálja, kérte a bizottságot, mondják el véleményüket.

Hunya Krisztina bizottsági tag arra kérdezett rá, hogy ez az összeg tartalmazza-e a testületi ülések anyagának a honlapra történő feltöltését, melyre az volt a válasza, hogy nem.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot nem javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

Határozati javaslat:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2017.(XII.12.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy
a Globomax Zrt-től megrendeli a

MikroVoks jegyzőkönyvező és szavazatszámológó konferencia rendszer
átalánydíjas szolgáltatását 20.000.- Ft + ÁFA értékben,

mely összeg az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének terhére kerül kifizetésre.

Felelős: Erdősi László polgármester.

Határidő: folyamatos

17.) A Herceghalom 228/6. hrsz. megvásárlására irányuló adásvételi szerződés

Erdősi László polgármester elmondta, hogy a képviselő-testület augusztusban döntött a kiserdő megvásárlásáról, hozzátette, hogy ő maga az ügyben nemmel szavazott. Most jelentkezett az adásvételt bonyolító ügyvédi iroda és kérték, hogy az önkormányzat a vételárat fizesse meg.

dr. Kovács Judit jegyző elmondta, hogy a megkeresés a nyáron, az ülések szünetében történt, ezért nem volt bizottsági ülés, így a képviselő-testület döntött a kérdésben. Tekintettel arra, hogy az eljárás elhúzódott, úgy vélte, hogy érdemes a bizottság elé tární az ajánlatot és az elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatban született döntést. A döntéskor is elmondta a képviselő-testületnek, hogy álláspontja szerint az ingatlanszerzés kockázatos, tekintettel arra, hogy az ingatlant 9 milliárd forint jelzálog terheli, és nincs információ arra vonatkozóan, hogy az eladó milyen vagyoni helyzettel rendelkezik, illetve van-e szándéka a jelzálogot megfizetni. A döntés előtt az önkormányzat felkért egy ügyvédi irodát, hogy tájékozódjon az ügy részleteiről. Sajnos az ügyvédi iroda nem tudott új információkkal szolgálni, a testület a meglevő információk birtokában hozott döntést.

Összegezve elmondta, arról van szó, hogy az önkormányzat megvásárol egy jelzáloggal terhelt ingatlant, melyet nem biztos, hogy meg tud tartani. Véleménye szerint ez az ingatlanszerzés nem felel meg a felelős gazdálkodás szabályainak. Kérte, hogy gondolja át még egyszer mindenki, közpénzről van szó és véleménye szerint ez az ingatlanszerzés kockázatos.

dr. Petrik Péter külső bizottsági tag elmondta, hogy egy esetleges ÁSZ vizsgálatnál az adásvételi szerződéssel lehet igazolni a 3 M Ft kiadást. Véleménye szerint az elővásárlási jog gyakorlásának az indoka nem pénzügyi szempontú, hanem inkább az, hogy ez az ingatlan a település belsejében található. Felhívta a bizottság figyelmét, hogy erre az ingatlanra vételi jog is be van jegyezve biztosítékként, ami 2018 márciusában lejár. A gyakorlat szerint a vételi jogot addig tartják fenn, amíg a hitel futamideje fenn áll, tovább nem. Véleménye szerint az önkormányzatnak meg kell vennie azt az ingatlant.

Hunya Krisztina bizottsági tag elmondta, hogy, érti, hogy a jegyző visszahozta az előterjesztést, érti, hogy szándékukban áll elbizonytalanítani a testületet, reméli, hogy nem fog sikerülni. 3 M Ft-ról beszélünk, ha meg sem próbáljuk, akkor beszélhetünk nem felelős gazdálkodásról. Teljesen úgy érzi, hogy a hivatal és a polgármester részéről teljes az ellenállás ez ügyben. A testület már döntött róla, és így próbálják a testületet elbizonytalanítani, ez számára nem elfogadható.

dr. Kovács Judit jegyző azt válaszolta, hogy neki, mint jegyző az a feladata, hogy körültekintően járjon el. Felhívta a figyelmet arra, hogy a gazdálkodás biztonságaért a képviselő-testület, a szabályszerűségért a polgármester a felelős. Kötelessége a polgármester figyelmét erre felhívni. Hozzátette, amennyiben probléma adódik az ügylettel kapcsolatban, nem a képviselő-testület felelősségét fogják vizsgálni, hiszen a polgármester aláírása szerepel mindenhol.

Hunya Krisztina bizottsági tag az elhangzottakra megjegyezte, nem emlékszik olyan esetre, hogy a képviselő-testület ki hátrált volna a polgármester által aláírt döntés mögül.

Hunya Krisztina bizottsági tag miután a bizottsági elnök felolvasta a kiegészített határozati javaslatot azt javasolta, hogy az adásvételi szerződést aláírás előtt egy ügyvédi iroda nézze át.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

Határozati javaslat:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2017.(XII.12.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul
az Óvári és Társai Ügyvédi Iroda által előkészített,
a Herceghalom belterületen 228/6 helyrajzi számon nyilvántartott 2 ha 2802 m² területű,
11.17.AK értékű „erdő” művelési ágú ingatlan értékesítésére vonatkozó
adásvételi szerződés aláírásához.
amely szerződés megegyezik az elővásárlási jog gyakorlására felhívó nyilatkozat
mellékletével.

A 3.000.000,-Ft vételár az Önkormányzat 2017. évi költségvetés
általános tartalékkeretében rendelkezésre áll.

Felelős: Erdősi László polgármester.

Határidő: folyamatos.

18.) A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozati javaslatának megvitatása a 2016. évi belsőellenőrzés vonatkozásában

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy az előterjesztés összefoglalja a bizottság eddigi munkáját és megállapításait. A pénzügyi bizottság szeptemberi ülésén 4 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett olyan határozatot hozott, melyben vizsgálatot rendel el a belső ellenőri jelentésben megállapított szabálytalanságok felelőseinek megállapítására.

Elmondta azt is, hogy gyakorlatilag a képviselő-testület érdemben nem tárgyalta a PTB határozati javaslatát. Azt is elmondta, hogy két anyag került a bizottság és a testület elé, az ellenőrzési jelentés és az ellenőrzési jelentés kiegészítése. A előterjesztés pontosan tartalmazza, hogy miben tér el a két anyag, továbbá az idevonatkozó jogszabályi hivatkozásokat is.

Ezek után kérte a bizottság tagjait tegyék meg észrevételeiket.

dr. Petrik Péter külső bizottsági tag felolvasta a pénzügyi bizottság határozat formájában tett megállapítását, mely megállapítást haladéktalanul közölni kíván a képviselő-testülettel.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé:

Határozati javaslat:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2017.(XII.12.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz,
hogy elfogadja a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megállapítását a
2016. évi belső ellenőrzés vonatkozásában.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az 1/1/2016. számú belső ellenőrzési jelentés és ellenőrzési jelentés kiegészítés alapján megállapítja, hogy a vizsgált időszakban a kiküldetési díjak egy résznek kifizetésére a szabályok megsértésével került sor.

Felhívja a Képviselő-testületet, hogy a szabálytalanságok vizsgálatához, a felelősség, valamint az esetlegesen az Önkormányzatot ért kár megállapításához szükséges intézkedéseket 30 napon belül tegye meg.

Az intézkedés elmaradása esetén a pénzügyi bizottság a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megállapítását, illetve a belső ellenőri jelentést az Állami Számvevőszéknek megküldi.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna PTB elnöke

Határidő: 2018. január 5.

19.) Egyebek

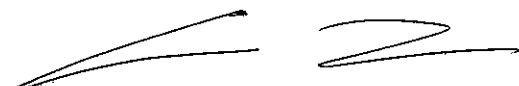
Erdősi László polgármester nem tetszését fejezte ki az „*Idősek karácsonya*” rendezvénnel kapcsolatban Hunya Krisztina képviselő ünnepi beszéde ellen, melynek hangot is adott.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök elmondta, hogy a humán bizottság támogatta a Vadvirág utca kérelmét, mely szerint a le nem aszfaltozott utca rész is kerüljön aszfaltozásra. A humán bizottság saját határozatban fogalmazta meg, hogy a pénzügyi bizottság anyagi támogatással járuljon hozzá az aszfaltozási munkálatok költségeihez. Bizottsági elnökként támogatta a kérelmet.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül támogatta a Vadvirág utcai lakosok kérelmét és továbbtárgyalásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, Csizmadia Zsuzsanna elnök a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyilvános ülését 00 óra 20 perckor bezárta.

Kmf.



Csizmadia Zsuzsanna
bizottsági elnök



Hunya Krisztina
bizottsági tag