

Jegyzőkönyv

amely készült 2017. május 24. napján 17 óra 30 perckor Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében megtartott nyilvános ülésén.

Jelen vannak:

Csizmadia Zsuzsanna	bizottsági elnök
Erdei László	bizottsági tag
Hunya Krisztina	bizottsági tag
Szendrei Bence	bizottsági tag
dr. Petrik Péter	külső bizottsági tag
Herczegh István	külső bizottsági tag

Meghívottak:

Erdősi László	polgármester
Makay István	alpolgármester
Czinege Jánosné	HKB elnök
dr. Kovács Judit	jegyző
Jónás József	ÉTV Kft.
Erdei Sándorné	pénzügyi előadó
Pál Gábor	műszaki vezető

Jegyzőkönyvet vezeti: Ferenczi Ágnes polgármesteri referens

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a bizottság határozatképes. Jelezte, hogy az Egyebek napirendi pontban több bizottsági tag is szót kért.

Majd a napirendi pontok tárgyalása előtt megjegyezte, amennyiben a pénzügyi bizottsági ülés előtt legalább három nappal nem ismeri meg a napirendi pontok tartalmát, a meghívó nem mehet ki a nevével.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

Napirend:

1.) Az ÉTV Víziközmű Kft. javaslata a vízellátással kapcsolatos lakossági panaszok megoldására

Előadó: Erdősi László polgármester

Meghívott: az ÉTV Víziközmű Kft. munkatársa és Pál Gábor műszaki előadó

2.) Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Erdősi László polgármester

Meghívott: Erdei Sándorné pénzügyi előadó

3.) Az Önkormányzat 2017. évi zárszámadásának beterjesztése és elfogadása

Előadó: Erdősi László polgármester

Meghívott: Erdei Sándorné pénzügyi előadó

4.) A Polgármesteri Hivatal adóztatásról szóló beszámolója

Előadó: dr. Kovács Judit jegyző

5.) A Herceghalmi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola kérelme

Előadó: Erdősi László polgármester

6.) Az 1. sz. főút forgalma

Előadó: Erdősi László polgármester

Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

7.) Pályázati kiírás a Herceghalomi Hírmondó szerkesztői feladatainak ellátására

Előadó: Erdősi László polgármester

8.) 2018. évi szűnyoggyérítési program

Előadó: Erdősi László polgármester

9.) Önkormányzati ingatlanok értékbecslésére érkezett árajánlatok megvitatása

Előadó: Erdősi László polgármester

Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

10.) A Polgármesteri Hivatal mögötti parkoló közvilágításának kiépítése

Előadó: Erdősi László polgármester

Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

11.) A Zsámbéki út közvilágításának tervezése

Előadó: Erdősi László polgármester

Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

12.) A Herceghalmi Csicsergő Óvoda felújításával kapcsolatos közbeszerzési eljárás

Előadó: Erdősi László polgármester

Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

13.) A Muskáti köz aszfaltozása

Előadó: Erdősi László polgármester

Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

14.) A település közvilágításának korszerűsítése

Előadó: Erdősi László polgármester

Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

15.) Üzemanyag költségkeret biztosítása

Előadó: Erdősi László polgármester

16.) Temetőkápolna villanyszerelési munkák árajánlatai

Előadó: Makay István alpolgármester

17.) Egyebek

1.) Az ÉTV Víziközmű Kft. javaslata a vízellátással kapcsolatos lakossági panaszok megoldására

Erdősi László polgármester elmondta, hogy a település vízellátásával kapcsolatban egyre több lakossági panasz érkezett. Ennek megoldása érdekében került meghívásra az Érd és Térsége Víziközmű Kft. munkatársa.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök az ÉTV munkatársához intézett, a régi hidroglobusz helyével, és a víz minőségével kapcsolatos kérdéseire kérte a válaszokat.

Hunya Krisztina bizottsági tag megkérdezte, hogy a 261 helyrajzi szám hol található, és hogy a Búzavirág utca végéről hogyan került a Liget utca végére a víztorony megépítésének a helye.

Erdősi László polgármester azt válaszolta, hogy a 261 hrsz. a Liget utca végénél a házak mögötti részt jelöli, a Búzavirág utcai terület pedig nem önkormányzati terület.

A bizottsági elnök ezek után átadta a szót **Jónás Józsefnek**, az ÉTV munkatársának, aki üdvözölte a jelenlévőket. A kérdések sorrendjében a következőket válaszolta.

2006-ban, amikor az Abacus Hotel építéséről volt szó, a régi víztorony elbontásáról önkormányzati döntés született, műszaki probléma nem támasztotta alá annak lebontását.

Azt is elmondta, korábban teljesen mások voltak a vízfogyasztási szokások, illetve nem volt akkora ipari övezet azon a rendszeren, amely ellátja több település, köztük Herceghalom betáplálási pontját az Észak-dunántúli Víziközmű Vállalat felől.

Elmondta, gyakorlatilag az a probléma, hogy a településnek nincs saját vízbázisa, vásárolni kell az ivóvizet az ÉDV Zrt rendszerén keresztül.

A korábbi évek vízfogyasztási szokása miatt a vízellátás hosszú távon, folyamatos 4 bar feletti nyomással a gravitációs vezetéken keresztül biztosított volt.

Mind ezek miatt 12 éve az ÉTV nem gördített szakmailag akadályokat, hogy az Abacus Hotel építése kapcsán a víztorony lebontásra kerüljön.

Azt is mondta, hogy kb 1-2 éve jelentkeztek a nyomásingadozási problémák, ami a lakosság megváltozott vízfogyasztási szokásának is köszönhető.

Ezek a változások azt eredményezik, hogy csúcs időszakban az ÉDV Zrt által biztosított víz mennyisége ugyan elegendő, de a nyomás nem. A domborzati viszonyok miatt a 15 méterrel magasabb domborzati részekben a víznyomás lecsökkent 1,5 bar alá.

A 2017-es GFT-ben (Gördülő Fejlesztési Tervben) jelezték, hogy víztorony építése szükséges a hozzátartozó tervek elkészítésével, engedélyeztetésével együtt. Véleménye szerint ezért került a tavalyi évben az önkormányzat elé a víztorony kijelölésének problémája.

Első helye a Búzavirág utca végén lett volna, de az nem önkormányzati terület, ezért a helyszínbejárás során megállapítást nyert, hogy többféle szempontból is a Liget utca vége az optimális hely. Nincs akkora vízforgalom, hogy a víztoronyból folyamatosan frissüljön és ürüljön a víz, hozzátette azt is, átfolyós rendszerű tervezésű lenne a víztorony.

Végezetül pozitívként azt is hozzátette, vízhiány nincs Herceghalomban.

Erdei László bizottsági tag megkérdezte, hogy amennyiben megépítésre kerülne a víztorony, mekkora víznyomást tudnának garantálni a lentebb lévőeknek, és azt is megkérdezte, hogy az Abacus Hotel számára mennyire lenne zavaró az építkezés és a látvány.

Jónás József azt válaszolta, hogy mivel az ivóvíz ellátás önkormányzati feladat, semmilyen egyeztetési kötelezettsége nincs sem az önkormányzatnak, sem az ÉTV-nek az Abacus Hotellel.

A víztorony megépítésének a víznyomásra történő kihatását az információs táblán mutatta be az ÉTV munkatársa.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök megköszönte az illusztrációt.

dr. Petrik Péter külső bizottsági tag megkérdezte, mi a nyomvonala a betáplálási vezetéknek, továbbá felvetette alternatív megoldásnak, hogy a rendszerben máshol is lenne betáplálási pont.

Jónás József azt felelte, mert csak egy vezeték jön le az ÉDV felől. A vízmennyiség növelése csak megfelelő nyomással oldható meg.

Erdei László bizottsági tag megkérdezte, volt-e arra példa, hogy régi víztorony helyére újra felépítettek víztornyot, illetve azt is megkérdezte, hogy a már meglévő betontömböt fel lehet-e használni költségcsökkentésként.

Jónás József azt válaszolta, hogy példa még nem volt erre, bár ráépítés lehetséges, de nem lenne költségcsökkentő szerepe.

Makay István alpolgármester arra kért választ, hogy jelentős lakosság szám növekedése mellett is biztosított lesz-e a megfelelő és folyamatos vízellátás.

Jónás József azt válaszolta, hogy a víztorony tervezésekor figyelembe kell venni az esetleges fejlesztéseket a jövőre nézve.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök arra kérte az ÉTV munkatársát, hogy foglalja össze a várható tervezési és beruházási költségek nagyságát.

Jónás József elmondta, a tapasztalat szerint nettó 80 M Ft nagyságrendű a beruházás. Elmondta, a vízügyi építési alapon az idei évvel együtt kb 23 M Ft, a víziközmű fejlesztési hozzájárulási alapon 17 M Ft összeg van.

Pozitív döntés esetén a fennmaradó 40 M Ft feletti költséget az önkormányzatnak kellene hitelfelvétellel megelőlegezni, amelyet a későbbiekben a beszedett bérleti díjból lehetne fedezni.

dr. Petrik Péter külső bizottsági tag elmondta, mivel a vízügyi alap nem nyitott, az abban lévő összeget csak is vízügyi beruházásra lehet fordítani, abból kivenni nem lehet.

Hunya Krisztina bizottsági tag megkérdezte, hogy van-e olyan pályázat, ami víztorony építéséhez segítséget nyújtana az önkormányzatnak.

Jónás József azt válaszolta, tudomása szerint ilyen pályázat nincs, és csak az önkormányzatok részére történnek a pályázati kiírások.

dr. Petrik Péter külső bizottsági tag véleménye szerint kénytelenek vagyunk tudomásul venni az ÉTV hozzáállását, bár szerinte lennének rá pénzügyi megoldások. Azt is szövegezte, az, hogy az ÉTV veszteségesen működik, azt nem Herceghalom területén teszi, tekintettel arra, hogy az ország legmagasabb vízdíját fizeti. Lehetőségként felvetette, hogy amennyiben az önkormányzat venne fel célzott hitelt, annak kell utána járni, hogy a hitelnek a törlesztése lehetne-e a vízügyi alaphoz.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök megköszönte a felvetést, majd megkérdezte az ÉTV munkatársát mostanában hol épült víztorony és milyen finanszírozással, továbbá volt-e példa az előbb említett hitel konstrukcióra, amennyiben alá, vagy fölé lövünk a lakosság szám tekintetében, mit jelent ez a víztorony esetében, lakosság és az ipari fogyasztás megnövekedett, miből áll a vízdíj, csökkentheti-e a vízdíj.

Jónás József az első kérdésre azt válaszolta, hogy mostanában nem épült sem víztorony, sem tározó. A másik kérdésre azt válaszolta, hogy amennyiben kiugró mértékben megnő a lakosság szám, a falut két nyomás-övezetre kell osztani. Válaszában elmondta azt is, hogy a vízdíj változtatására az ÉTV-nek nincs ráhatása, továbbá az ÉTV nem tud hitelt felvenni.

Hunya Krisztina bizottsági tag felvetette, hogy a jelen szolgáltatási szerződést akár fel is bonthatja az önkormányzat az ÉTV-vel, és feltette azt a kérdést, hogy a többi településhez képest miért csak Herceghalomban van víznyomás probléma.

Jónás József azt válaszolta, hogy a többi települést az ÉDV Zrt látja el. Azt is mondta, valóban felbontható a szerződés, de véleménye szerint az ÉDV Zrt is a víztorony felépítését sürgetné.

dr. Petrik Péter külső bizottsági tag elmondta, hogy amennyiben a szolgáltatási szerződésben a szolgáltatási paraméterek minimuma rögzítve van, akkor azokat számon is lehet kérni.

Jónás József elmondta, a szerződés valóban régi, amiben a minimális nyomásszint nem került meghatározásra, mivel gravitációs vezetéken biztosítja a vízellátást, ami nem tud plusz nyomást biztosítani.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök megköszönte Jónás József mérnök tájékoztatását, és 18 óra 40 perckor a meghívott vendég elment.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök az elhangzottak után elmondta, hogy a határozati javaslatban meg kell határozni a víztorony létesítésének helyrajzi számát, amit a bizottság 255 helyrajzi számban jelölt meg.

Erdősi László polgármester tájékoztatta a bizottságot, hogy az ÉDV Zrt levélben megkereste az önkormányzatot és felajánlotta segítségét az önkormányzat tulajdonában lévő ivóvízellátó, valamint szennyvízelvezető víziközművek üzemeltetésére. Egyúttal elküldte a bérleti üzemeltetési szerződéstervezetet, valamint a részvény-átruházási szerződéstervezetet.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot terjeszti a Képviselő-testület felé:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2018.(V.29.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete
úgy határoz, hogy független szakértőt bíz meg az alábbi kérdések tisztázására:

- A) a meglévő vízszolgáltatási szerződések felülvizsgálata.
B) a szolgáltatás megfelelő műszaki színvonalának biztosításához szükséges beruházás műszaki és pénzügyi feltételeinek tisztázására, az erre vonatkozó javaslat megtételét.

Felelős: Erdősi László polgármester.

Határidő: folyamatos.

2.) Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének módosítása

Erdősi László polgármester megkérte a pénzügyi előadót tegye meg szóbeli kiegészítését és a feltett kérdésekre válaszoljon.

Erdei Sándorné pénzügyi előadó azzal egészítette ki, hogy a beterjesztett költségvetés módosítás összefoglalja az egész évet.

Hozzászólások és kérdések nem lévén, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet javasolja elfogadásra a Képviselő-testület részére:

Herceghalom Önkormányzatának
...../2018.(V.30.) sz. rendelete
az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017.(III.15.) sz.
rendeletének módosításáról
- a melléklettel megegyezően -

3.) Az Önkormányzat 2017. évi zárszámadásának beterjesztése és elfogadása

Erdősi László polgármester megkérte a pénzügyi előadót tegye meg szóbeli kiegészítését és a feltett kérdésekre válaszoljon.

Erdei Sándorné pénzügyi előadó elmondta, hogy sikeres évet zárt az önkormányzat, azt is elmondta, hogy a takarékos gazdálkodásnak és a magasabb adóbevételnek köszönhetően saját forrásból több beruházás valósult meg.

Erdei László képviselő az előterjesztést kérte módosítani arra, hogy a térfigyelő rendszer még nincs kiépítve, csak a kiépítés megkezdése történt meg. Továbbá néhány elütést észrevételezett, melyek utólag kerülnek kijavításra.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök megköszönte a pénzügyi előadó magas színvonalú, egész éves munkáját.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet javasolja elfogadásra a Képviselő-testület részére:

Herceghalom Község Önkormányzat
Képviselő-testületének/2018. (V.30.) számú rendelete
a 2017. évi pénzügyi terv végrehajtásáról
- a melléklettel megegyezően -

Miután 19 óra 10 perckor Erdei Sándorné pénzügyi előadó elhagyta a termet, Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök 5 perc szünetet rendelt el.

4.) A Polgármesteri Hivatal adóztatásról szóló beszámolója

dr. Kovács Judit jegyző elmondta, hogy a kivetett adónemek közül az iparüzési adó mértéke 2006. óta 2 %, melyből az önkormányzat bevétele 311.408 ezer Ft volt. A nyilvántartás szerint a hátralék összege 14.832 ezer Ft, hozzátette, a hátralék összege minden esetben a korábbi évek alatt be nem fizetett hátralékokat is tartalmazza, nemcsak az adott adóévben keletkező be nem fizetéseket. Azt is elmondta, hogy az iparüzési adóból túlfizetés 2017. december 31-ig 19.188 ezer Ft volt.

A gépjárműadóval kapcsolatban elmondta, hogy a befizetett adó 40 %-a marad az Önkormányzatnál, mely 2017. évben 8.327 ezer Ft volt, melyből a hátralék 4.183 ezer Ft, mely tartalmazza a korábbi évekből maradt hátralékokat. Elmondta, hogy az idegenforgalmi adó bevétel 17.397 ezer Ft volt. Hozzátette, ahogy korábban a bizottsági elnök asszony is említette, ennek érdekében az önkormányzat az adózó felé gyakorolhat gesztusokat.

A telekadóval kapcsolatban azt mondta el, hogy ebből az adónemből a bevétel 2017. december 31-ig 42.511 ezer Ft volt. A telekadó bevétel növekedésének oka, hogy az egyik adózó csőd eljárása eredményesen zajlott, nem került felszámolásra és az adóhátralékot megfizették. Végezetül elmondta, továbbra is kiemelt feladatnak tekinti a kintlévőségek és hátralékok behajtása, mindent megtesz a hivatal annak érdekében, hogy a törvény adta lehetőségekkel élve, akár végrehajtás útján, behajtásra kerüljenek a tartozásokat. A fizetési felszólításokat és az inkasszók benyújtását a hivatal folyamatosan végzi.

Azt is elmondta még, hogy a Kistérségben felmerült egy olyan szervezet létrehozásának lehetősége, akik a hátralékok behajtását végeznék, hozzátette, tudomása szerint ez még mindig csak terv.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök megköszönte a részletes beszámolót, külön kérte köszönete tolmácsolását mind a bizottság, mind a maga nevében Veresné László Erzsébet adóügyi előadónak.

Herczegh István külső bizottsági tag elmondta, a hátralékok behajtására külső adóbehajtó céget is meg lehetne bízni.

dr. Kovács Judit jegyző azt válaszolta, hogy a behajtásra adott lehetőségekkel a hivatal adóügyi előadója is él.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot terjeszti a Képviselő-testület felé:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2018.(V.29.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal 2017. évi adóztatás területén végzett tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: dr. Kovács Judit jegyző.

Határidő: azonnal.

5.) A Herceghalmi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola kérelme

Czinege Jánosné, a Humán és Környezetvédelmi bizottság elnöke elmondta, hogy az általános iskola, szülői kezdeményezésre, azzal a kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy támogassa az iskola 5.-6- osztályosai számára szervezett úgynevezett „Ciklus show” programot.

Herczegh István külső bizottsági tag véleménye szerint nagyon fontos a helyi fiatalok megfelelő lelki fejlődése, ezért javasolta a program teljes összegű támogatását, ami 245.000 Ft.

dr. Petrik Péter külső bizottsági tag megkérdezte ki fogja tartani a programot, és kinek kerül kifizetésre a támogatás.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök befogadta a hozzászólásokat és az elhangzott kérdésekre váró válaszok tisztázása miatt a **Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 1 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett** továbbtárgyalásra javasolta a napirendet azzal, hogy az előterjesztést ki kell egészíteni az árajánlattal és az előadó megnevezésével. A bizottsági elnök hozzátette, a pénzügyi bizottság a teljes összegű, 245.000 Ft támogatást javasolja, ha a testület megfelelő minőségűnek és tartalmúnak ítéli meg a kiegészítést, a megküldött dokumentáció alapján a programot.

6.) Az 1. sz. főút forgalma

Erdősi László polgármester elmondta, hogy látványosan megnőtt az 1-es számú főút forgalma. Tájékoztatásként azt is elmondta, tudomása szerint a körforgalom építésének munkálatai szeptemberben fognak elkezdődni, a Zsámbéki út és a 100-as út kereszteződésében.

Hunya Krisztina bizottsági tag elmondta, hogy a Samu Ádám által leírt kereszteződést nem ismeri annyira, de véleménye szerint a lakosság a Vasútállomásnál lévő lámpás kereszteződést jobban használja. Azt is hozzátette, a közlekedési lámpákat a kamionos forgalom sokszor figyelmen kívül hagy, ezért nagyon balesetveszélyes a kereszteződés. Ezért nagyon fontosnak tartaná a fokozott rendőri jelenlétet és a kamera rendszer meglétét.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök elmondta, hogy a probléma a megnövekedett autó és kamion forgalom miatt is kialakult.

A vasútállomásnál történő felújítással kapcsolatban hangsúlyozta, a megoldást az jelentené, ha a projekt a falut kötné össze a vasútállomással, és az aluljáró nem csak a peronok között lenne. Azt is elmondta, véleménye szerint a gyalogos forgalomnak a meglevő, manapság használt átkelőnél kellene zajlania, és a Gesztenyés út elejét a falu és nem a vasút felől kellene megközelíteni.

dr. Petrik Péter külső bizottsági tag visszatérve a kérelmező leveléhez elmondta, hogy a három számjegyű főutaknál magyar szabvány szabályozza a gyalogátkelőhelyek helyét, ezért kizártnak tartotta ilyen rövid távon újabb átkelőhely biztosítását.

Mivel a Gesztenyés út alsó részén lakók választják ezt az utat a Vasúthoz, felvetette azt a kérdést, hogy az ottani lakosoknak megoldható lenne-e gyalogos út kiépítése a Gesztenyés úttól a MOL kút felé.

Szendrei Bence bizottsági tag véleménye szerint a Vasútállomás és az 1-es közötti gyalogátkelőhelyet jelző lámpával kell ellátni, akár önkormányzati költségen.

Erdősi László polgármester ígéretet tett arra, hogy írásban megkeresési az illetékes szervet ez ügyben.

Hunyai Krisztina bizottsági tag felvetette a VÉDA rendszer kiépítésének lehetőségét.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök az elhangzott vélemények alapján azt kérte, hogy a bizottság fogalmazza meg a határozati javaslatot, mely tartalmazza a 60 km-es sebességhatárát az 1-es úton Herceghalom teljes hosszában a Fejér megye tábláig, VÉDA rendszer telepítése a gyalogátkelőhely közelében, továbbá a Gesztenyés út és Petőfi út biztonságos összekötésének lehetőségét a gyalogos forgalom 1-es út falu felőli oldalán, tovább a Polgármester kérjen írásban tájékoztatást az aluljáró vagy felüljáró kiépítésére.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot terjeszti a Képviselő-testület felé:

Herceghalom Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2018. (V.29.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Erdősi László polgármestert, hogy az 1-es számú főút forgalmának biztonsága érdekében keresse meg a Közútkezelőt az alábbi kérésekkel:

- az 1-es úton Herceghalom teljes hosszában vezessenek be 60 km sebességhatárát a Fejér megye tábláig,
 - Telepítsenek VÉDA kamera rendszert a gyalogátkelőhely környékén,
- A Polgármester kérjen írásban tájékoztatást gyalogos aluljáró vagy felüljáró kiépítésének lehetőségéről.
- Az Önkormányzat vizsgálja meg a Gesztenyés út - Petőfi út biztonságos összekötésének lehetőségét a gyalogos forgalom számára.

Felelős: Erdősi László polgármester.

Határidő: folyamatos.

7.) Pályázati kiírás a Herceghalomi Hírmondó szerkesztői feladatainak ellátására

Erdősi László polgármester elmondta, hogy 2010 októbere óta Szabó György látja el a Herceghalomi Hírmondó felelős szerkesztői feladatait.

A lap irányvonalát – a Sajtótörvény előírásainak figyelembe vételével, mint a lap alapítója és kiadója - a Képviselő-testület határozza meg. Tekintve, hogy a főszerkesztő személye 2010 óta változatlan, szükségesnek tartom a Herceghalomi Hírmondó szerkesztői pályázatának kiírását.

dr. Petrik Péter külső bizottsági tag véleménye szerint, mivel az előterjesztés személyi kérdés, nem tartozik a pénzügyi bizottság hatáskörébe, ezért azt javasolta, hogy a bizottság ne tárgyalja az előterjesztést.

dr. Kovács Judit jegyző elmondta, mivel nincs kulturális bizottság, amely tárgyalhatná az előterjesztést, ugyanakkor elvárás a képviselők részéről, hogy előzetes bizottsági tárgyalás nélkül csak rendkívüli esetben kerüljön előterjesztés a testület elé, szükségesnek látszott az előterjesztés bizottsági tárgyalása.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök hozzátette, a kommunikációs stratégiai pályázat megtárgyalás helyett a Hírmondó szerkesztői feladatának ellátására való pályázat kiírás megtárgyalását nem javasolta, tekintettel a sok napirendi pontra. Alternatív megoldásnak azt is javasolta, hogy a bizottság döntsön abban, hogy kívánja-e bármilyen formában korszerűsíteni a kommunikációt.

Szendrei Bence bizottsági tag, mivel az előterjesztés megvitatása a képviselő-testület feladata, a napirendi pont tárgyalásának a levételét javasolta.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának

3/2018.(V.24.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határoz, hogy
„Pályázati kiírás a Herceghalmi Hírmondó szerkesztői feladatainak ellátására”
című napirendi pont megtárgyalását levette a napirendről.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök.

Határidő: azonnal.

8.) 2018. évi szúnyoggyérítési program

Erdősi László polgármester elmondta, hogy az önkormányzat kérelemmel fordult a Katasztrófavédelemhez, hogy amennyiben lehetséges Herceghalom községben is végezzenek szúnyoggyérítést, így a falu hozzájuthat egy-két ingyenes szúnyoggyérítési lehetőséghez.

Azt is elmondta, hogy a Katasztrófavédelem válaszában azt a tájékoztatást adta, hogy jelenleg az extrém szúnyogártalommal érintett térségek kezelése zajlik.

Sajnos, a válaszból nem állapítható meg, hogy a későbbiekben a falu számíthat-e a Katasztrófavédelem segítségére. A FAIR48 Légiszolgáltató Kft-től beérkezett ajánlat szerint a szolgáltatás ára: 1.700,-Ft/ha+ÁFA .

dr. Kovács Judit jegyző arra kérte a bizottságot döntse el, hány alkalommal kerüljön megrendelésre és mikor, a szolgáltatás.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök javasolta a három alkalom elfogadását, továbbá azt kérte, hogy a hivatal folyamatosan figyelje a Katasztrófavédelem híreit e tekintetben.

dr. Petrik Péter külső bizottsági tag elmondta, a légi szúnyoggyérítés nem hatékony, inkább környezetterhelő hatású és drága. Véleménye szerint a kézi permetezés a leghatékonyabb módszer. Ezért azt javasolta, hogy a hivatal kérjen fel szakértőt a település környékén lévő szúnyog tenyész helyek feltérképezéséről, és adjon szakvéleményt nem légi úton történő szúnyoggyérítési lehetőségekről, a környezetvédelmi alap terhére

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot terjeszti a Képviselő-testület felé:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2018.(V.29.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2018-ban szúnyoggyérítést végeztet

a FAIR48 Légiszolgáltató és Export-Import Kft.-vel (8097 Nadap, Rákóczi u.43.sz).

A programhoz 918.000,- Ft + ÁFA keretösszeget biztosít

2018. évi költségvetés általános tartalékkerete terhére.

Felkéri a Jegyzőt a település szúnyogfertőzöttsége felmérésének megrendelésére.

Felelős: Erdősi László polgármester.

Határidő: folyamatos.

9.) Önkormányzati ingatlanok értékbecslésére érkezett árajánlatok megvitatása

Erdősi László polgármester bevezetőjében elmondta, véleménye szerint szükségtelen az ingatlanok értékbecslése, mivel azok már csak másodvélemények.

Herczegh István külső bizottsági tag egyetértett az előző véleménnyel, ő is pénzkidobásnak tartja az értékbecslő felkérését, tekintettel arra, hogy az ingatlanok értéke állandóan változik.

Erdei László bizottsági tag véleménye az volt, azért kell az értékbecslés, mert amennyiben az önkormányzat ingatlant kíván értékesíteni, a képviselő-testületnek támpontként szolgálhat az ingatlanok eladásával kapcsolatban.

dr. Petrik Péter külső bizottsági tag hozzátette, nemcsak támpont, vonalvezetés, de a képviselőtestületi döntés igazolása is egyben szakember által becsült érték ismerete, és figyelembe vétele.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot terjeszti a Képviselő-testület felé:

Herceghalom Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2018.(V.29.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az értékesítésre váró önkormányzati ingatlanok értékbecslésével (32 db.)

Burai Zsuzsannát bízta meg bruttó 320.000,-Ft értékben,

mely összeg az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére kerül kifizetésre.

Felhatalmazza Erdősi László polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Erdősi László polgármester és Pál Gábor műszaki előadó.

Határidő: folyamatos.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök 5 perc szünetet rendelt el.

10.) A Polgármesteri Hivatal mögötti parkoló közvilágításának kiépítése

Erdősi László polgármester elmondta, hogy a Polgármesteri hivatal mögötti parkoló közvilágításának kivitelezésére beérkeztek az ajánlatok, mely két darab kandeláber állítására vonatkoztak.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök a bizottság véleményére hivatkozva módosította a napirendet, és utolsó napirendként kívánta tárgyalni. tekintettel arra, hogy a bizottsági az ülés utáni bejárason a helyszínen pontosítja a fényforrások mennyiségét és helyét

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazattal és tartózkodás nélkül továbbtárgyalásra javasolta.

11.) A Zsámbéki út közvilágításának tervezése

Pál Gábor műszaki előadó elmondta, hogy a Zsámbéki út közvilágításának megtervezésére, az Árvácska utca és az I PRINT 4 YOU Kft közötti szakaszra beérkeztek az árajánlatok. Tájékoztatóként hozzátette, minden kivitelező legalább három hónapos határidővel tudja vállalni a munkát.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot terjeszti a Képviselő-testület felé:

Herceghalom Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2018.(V.29.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Zsámbéki út közvilágításának tervezésével

az Expert Plan Kft.-t (1119 Budapest, Rátz László u. 42. sz.) bízta meg

662.000,-Ft + ÁFA értékben,

mely összeg az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére kerül kifizetésre.

Felhatalmazza Erdősi László polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Erdősi László polgármester és Pál Gábor műszaki előadó.

Határidő: folyamatos.

12.) A Herceghalmi Csicsergő Óvoda felújításával kapcsolatos közbeszerzési eljárás

Pál Gábor műszaki előadó tájékoztatásként elmondta bizottságnak, hogy a közbeszerzési eljárás még nem indult el, ezért átcúsúszhat a következő évre. Amennyiben a közbeszerzés később indul, úgy a kivitelezés is később kezdődik el.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot terjeszti a Képviselő-testület felé:

Herceghalom Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2018.(V.29.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalmi Csicsergő Óvoda felújításával kapcsolatos közbeszerzési eljárás lebonyolításával a Prezent Arone's Kft. (1035 Budapest, Szellő utca 6. sz.) bízza meg 440.000,-Ft + 0 % ÁFA értékben, mely összeg az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére kerül kifizetésre.

Felhatalmazza Erdősi László polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Erdősi László polgármester és Pál Gábor műszaki előadó.

Határidő: folyamatos.

13.) A Muskátli köz aszfaltozása

Pál Gábor műszaki előadó elmondta, hogy a Muskátli köz aszfaltozására a tervező anyagát küldte el, melyre két árajánlat érkezett. Itt is elmondta, hogy a kivitelezők tele vannak munkával, de talán a nyár folyamán elkészülnek a munkával.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot terjeszti a Képviselő-testület felé:

Herceghalom Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2018.(V.29.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalom Muskátli köz aszfaltozási munkálataival

a STRABAG Általános Építő Kft-t (Területi Igazgatóság „C” projektiroda 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. Infopark D épület) bízza meg) 2.503.261,-Ft + ÁFA értékben, mely összeg az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére kerül kifizetésre.

Felhatalmazza Erdősi László polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Erdősi László polgármester és Pál Gábor műszaki előadó.

Határidő: folyamatos.

14.) A település közvilágításának korszerűsítése

Erdősi László polgármester elmondta, hogy Herceghalom településének közvilágítási korszerűsítésére az ELMŰ előzetes hálózatbejárás alapján a közvilágítás LED-esítésére küldött árajánlatot.

Pál Gábor műszaki előadó azzal egészítette ki, hogy az ELMŰ egyik ajánlata az összes lámpatestek LED-esre való cseréjét kb. 35 M Ft értékben, míg a másik ajánlat 122 db LED világítótest felszerelését és a leszerelt lámpatestek közül 67 db felújítás utáni átszerelést kb 16 M Ft értékben tartalmaz. A közbeszerzési eljárás elindítása miatt tervet kell küldeni, anélkül nincs közbeszerzés. Az olcsóbb ajánlat jelenleg közbeszerzési értékhatár alatt van az ELMŰ-nél.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök az előterjesztésben lévő *B verzió* megvalósítását javasolta azzal a kitéttel, hogy a 34 milliós projekt a 2019-es költségvetési évben valósuljon meg.

A bizottság tagjai azt javasolták, hogy a korszerűsítés tervezésére az önkormányzat kérjen be három árajánlatot, mely indítványt a bizottsági elnök befogadta.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megvitatta és 3 igen és 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozat tervezetét javasolta a Képviselő-testület felé elfogadásra: (3 igen és 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a javaslat nem került elfogadásra):

Herceghalom Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2018.(V.29.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy
a teljes települési közvilágítás korszerűsítésének
tervezésére három árajánlatot kér be.

Felelős: Erdősi László polgármester és Pál Gábor műszaki előadó.

Határidő: folyamatos.

15.) Üzemanyag költségkeret biztosítása

Erdősi László polgármester elmondta, hogy a Herceghalomi Körzeti megbízott, Gergely Balázs rendőr főtörzsőrmestere azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy 2018. évre havi 30.000 Ft üzemanyagkeretet továbbra is biztosítsa számára, saját gépjármű használatra.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot terjeszti a Képviselő-testület felé:

Herceghalom Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2018.(V.29.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy
Herceghalom Község Körzeti Megbízottja gépjármű használatának támogatására
havi 30.000,- Ft üzemanyag költségtámogatást biztosít.

A támogatás 2018. május 01. napjától 2018. december 31. napjáig összesen 240.000 Ft,
mely összeg a 2018. évi költségvetés általános tartalékkerete terhére kerül kifizetésre.

Felelős: Erdősi László polgármester és dr. Kovács Judit jegyző.

Határidő: folyamatos.

16.) Temetőkápolna villanyszerelési munkák árajánlatai

Makay István alpolgármester elmondta, hogy a kápolna felújítási munkálatai közül a szigetelési és a betonozási munkálatok elvégzésre kerültek, a padlófűtés beépítésre került, és a következő munkafázis a villanyszerelés. Elmondta, hogy a villanyszerelési tennivalók elvégzésére beérkeztek az ajánlatok, melyek a lámpatestek beszerzését nem tartalmazzák.

Szendrei Bence bizottsági tag nem tartotta sem szerencsésnek, sem célszerűnek a feltárást követő munkálatokat.

Makay István alpolgármester megnyugtatóan azt válaszolta, hogy a feltárást ki tudják kerülni a munka során.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök több problémát és hiányosságot vélt felfedezni az előterjesztésben. Elmondta, nem ismeretes a teljes kivitelezés, és az árajánlat tartalma is hiányos, hiszen csak némelyik lámpatest van beárazva, nem mindegyik. Elmondta azt is, nem látja azt a tervet, hogy mi szerint, milyen koncepció mentén haladnak a munkálatok. Véleménye szerint egy műemlék jellegű kápolna felújítása szakértelmet igényel.

Herczegh István külső bizottsági tag megkérdezte, hogy milyen munkálatok várhatóak még.

Makay István alpolgármester azt válaszolta, hogy kőműves munkálatok.

Szendrei Bence bizottsági tag megköszönte az alpolgármester erőfeszítését a kápolna ügyében, és arra kérte az ügy előadóját, adjon hozzávetőleges tájékoztatást a még várható költségekről, tekintettel a 2018-ban megvalósulásra váró projektekre.

Pál Gábor műszaki előadó azzal egészítette ki, vannak még külső, csapadék elvezetési munkálatok, és még azt is elmondta, 2018. december 31. napjáig rendelkezésre áll 5 millió Ft pályázati maradvány a kápolna felújításra. Amennyiben a pénz nem kerül elköltségre, vissza kell fizetnie az önkormányzatnak.

Makay István alpolgármester azt válaszolta, Pál Gábor műszaki előadó és Varga Tamás építész segítségével kívánja az elhangzott vélemények kivitelezését megvalósítani.

Az elhangzott vélemények után **Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök** megfogalmazta, hogy keddre, a képviselő-testületi ülésre bekéri a Kápolna teljes villanszerelési munkálatainak árajánlatát, és a felújítással kapcsolatos kivitelezési munkák árajánlatát, koncepcióját és tervdokumentációját, melyet a **Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett elfogadott.**

17.) Egyebek

A). Pál Gábor műszaki előadó tájékoztatásul elmondta, véleménye szerint a Boróka u. 22-26. szám alatti, B/2 ingatlan lakója nem rendeltetésszerűen, az elvárt gondossággal használja az ingatlant.

B). Pál Gábor műszaki előadó arról is tájékoztatta a bizottságot, hogy az MLSZ elindította a közbeszerzést, ezzel kapcsolatban a kivitelezők helyszínbejáráson voltak, melynek során több kérdés is felmerült:

- a munkálatok során több ezer köbméter kiásott földet el kell helyezni önkormányzati területen,
- a pálya locsoláshoz naponta minimum 40-50 köbméter vízre, nyáron pedig napi 80 köbméter vízre van szükség,
- továbbá villamos energia kiépítése is szükséges,

Azt is elmondta a műszaki vezető, ezeket a pálya átadásáig az önkormányzatnak biztosítania kell, továbbá kell plusz munkaerő, aki a locsolást, a kaszálást elvégzi.

Erdei László bizottsági tag elmondta, 4-5000 köbméter föld lerakására van építési engedélye a Simon tanyára, melyet fel tud ajánlani.

C). Hunya Krisztina bizottsági tag megkérdezte, hogy a május 25-től érvénybe lépő, az Európai Unió új adatvédelmi rendeletével kapcsolatban az önkormányzatnak van-e valami teendője a honlap felhasználóival szemben.

dr. Kovács Judit jegyző azt válaszolta, hogy aki regisztrál a honlapon, az adatvédelemhez saját maga járul hozzá. Hozzátette, a magyar jogszabályok szigorúbbak, mint az EU által elfogadott jogszabályok.

D). Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök megkérdezte a bizottság tagjait, kívánják-e tárgyalni a kommunikációs stratégia kidolgozását, de a többség a már meglévő honlap bővítése, modernizálása mellett voksolt.

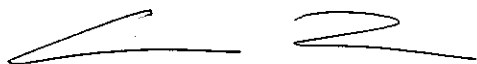
A bizottság a polgármesteri hivatal mögötti parkoló közvilágítás kiépítésének megtárgyalását a Képviselő-testület felé egyhangúan továbbtárgyalásra javasolta.

Csizmadia Zsuzsanna bizottsági elnök végezetül elmondta, hogy a humán bizottságon indítványozta Meszner Mónika igazgatási előadó és Pál Gábor műszaki előadó részére a betöltetlenül maradt jogász állásból megmaradt bértömeg szétosztását.

dr. Kovács Judit jegyző erre azt válaszolta, hogy a jelenleg üres jogász állást be kívánják tölteni, az elmúlt hónapokban keletkezett bértömegtakarításra pedig szükség lehet abban az esetben, ha egy nagyobb gyakorlattal rendelkező jogász jelentkezik.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, **Csizmadia Zsuzsanna elnök** a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyilvános ülését 22 óra 38 perckor bezárta.

Kmf.



Csizmadia Zsuzsanna
bizottsági elnök



Hunya Krisztina
bizottsági tag



