

Előterjesztés

Herceghalom Község Önkormányzat Pénzügyi és településfejlesztési Bizottságának

2018. december 17. napján, valamint a Képviselő-testület soron következő ülésére

Az ezredforduló óta tapasztalható, Fővárosból az agglomerációba történő költözési hullám részese településünk, hiszen Herceghalom lakosságának alakulása folyamatosan növekedő tendenciát mutat. A településre kiköltöző réteg többségében a munkaerő piacon aktív párok, családok megjelenésében mutatkozik, ami természetesen eredményezi a gyermekszám arányának a nagyfokú emelkedését település demográfiájában.

Mindezen demográfiai kényszerhelyzet miatt szükséges, hogy az önkormányzat a változással arányosan megtegye a szükséges lépéseket lépések, amelyek közül a nevelési, oktatási intézmények infrastruktúrájának fejlesztése körében nem elhanyagolható a gyermek létszámnak, és lakossági igénynek megfelelő bölcsődei nevelési intézmény létrehozása, bővítése, illetve településünkön bölcsődei nevelési szolgáltatást folytató vállalkozások működésének szabályozott támogatása, valamint ilyen tevékenységet folytatni szándékozó vállalkozások elindításának elősegítése.

A jogalkotó a következő évtől, 2019. január 1-től a települési önkormányzatok kötelező feladatává tette a bölcsőde ellátás biztosítását, amelyet a 3 év alatti gyermekes szülők, a gyermek nevelése és nappali elhelyezése céljából – kivétel jogszabály által meghatározott esetekben - térítési díj ellenében igénybe vehet.

Településünkön jelenleg egy bölcsődei szolgáltató, a Mackó Kuckó Családi Bölcsőde működik kettő csoporttal, amely a nevelési évet 23 gyermekkel kezdte meg, maximális kihasználtsággal.

A Herceghalomi Csicsergő Óvoda, amelyet Herceghalom Önkormányzata működtet, és tart fenn, enyhítendő a problémát, már évek óta fogadja az óvodai nevelésre alkalmas kettő és fél életévét betöltött gyermekeket, viszont az idei nevelési évre már az alapító okiratában meghatározott maximum gyermek létszámmal – amely 6 csoportban, 150 gyermekkel - működik az intézmény. Az óvoda a 3 évet be nem töltött gyermekeket a jövőben nem tudja fogadni, oly mértékben, amennyire a lakossági igények indokolnák. Az óvoda alapító okiratában meghatározott maximális befogadhatóságának (150 fő) kihasználására vonatkozó jogszabályi felhatalmazás, kizárólag a 3. életévét betöltött gyermekek esetében ad lehetőséget a fenntartónak, az ilyen jellegű megoldásnak, ami természetesen csak ideiglenes megoldás. Jól mutatja ezt, hogy 2018. május 22.-i Humán és Környezetvédelmi Bizottsági ülésen Varga-Tóth Csaba óvodavezető úr beszámolója, amiben elsősorban a problémát a még nem óvoda-köteles korú gyermekek, hanem az arról éppen lemaradó augusztusi születésű gyermekek, valamint kettő és féléves gyermekek elhelyezésében látta.

Az igény a további bölcsődei helyekre, és újak létesítésére a lakosság részéről is megvan, ezt mi sem bizonyítja jobban, mint hogy 2018. október végén a lakosság támogatását és véleményét kértük, *a bölcsődei helyek fejlesztése, bővítése kérdésében* szervezett aláírásgyűjtés keretében, és több mint száz herceghalomi lakos támogatta aláírásával, hogy az Önkormányzat aktívan keresse a bölcsőde férőhelyek bővítésének lehetőségét.

Herceghalom Helyi Építési Szabályzata lehetővé teszi egyes beépítetlen ingatlanok esetében azok eltérő területi besorolása miatt, nagyobb volumenű lakóingatlan fejlesztéseket, amelyet szintén érdemes figyelembe venni a településünk nevelési, oktatási infrastruktúra fejlesztés szükségességének hangsúlyozásakor.

Herceghalom Önkormányzatának van olyan ingatlantulajdona, amely bölcsőde fogadására alkalmas, és e célból történő kisebb átalakítással ezt a funkciót betölthetné. A Patak utcai Ifjúsági ház évek óta kihasználatlan, nincs rendszerezített feladata. A bölcsőde létrehozásának műszaki tartalmát részletező MSZ 24210-1 szabvány szerint, minimális átalakításokkal, lehetőség van kettő csoporttal, csoportonként maximum 7 fő gyermekkel, családi bölcsődei ellátás működtetésére az ingatlanban.

Az ingatlanban intézményi bölcsőde, mini bölcsőde, létrehozása az ingatlan műszaki lehetőségeinek korlátjai miatt kizárt. Családi bölcsőde viszont kisebb belső átalakítással, és külső rendezéssel létrehozható az alábbiak szerint;

- "Iroda" helyiség gipszkartonfallal kettéválasztása, valamint falba csúsztható kétszárnyú ajtó
- Az "iroda" helyiségbe laminált padlóburkolat lerakása a meglévő burkolatra
- konyha lezárása gipszkartonfallal
- 2 db WC /rajzon 4., 6.,számmal jelölt WC/ csere gyermek-wc szaniterre, 2 db mosdó marad, de a magassága 45 cm változik.
- A mosdókban /rajzon 5., 8., MOSDÓ/ hideg-melegvíz biztosítása. Jelenleg csak hidegvíz van.
- A 8. szoba linóleum borítást kap.
- Terasz újraburkolása meglévő viacolor térkővel.
- Kerítés függőleges osztással, 7-8 cm az osztások között.
- A kazánban mosógép elhelyezésére kiépítés

Az Ifjúsági ház alaprajza:lásd melléklet.

Demográfiai (születési) adatok:

- 2014-ben: 44 fő
- 2015-ben: 49 fő
- 2016-ban: 48 fő
- 2017-ben: 48 fő
- 2018-ban: októberig!: 30 fő várható még: 7-8 fő

Kérem a Képviselő-testületet, hogy vitassák meg az előterjesztést:

A.) Határozati javaslat:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2018.(12.17.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a bölcsődei szolgáltatás biztosítása, és bővítése érdekében úgy határoz, hogy a Patak utca szám alatti ingatlant kettő csoportos Családi bölcsődei ellátásra való alkalmasság céljából átalakítja, és az átalakítással egyidejűleg határoz az ingatlanban való családi bölcsődei szolgáltatás, pályázati úton való meghirdetésére.

Felelős: Erdősi László polgármester, és dr. Kovács Judit jegyző

Határidő:

B.) Határozati javaslat:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2018.(12.17.)számú határozata:

Kérjük a tisztelt bizottságot, valamint a testületet, hogy Varga Tamás építészmérnök által adott, az Ifjúsági ház családi bölcsőde fogadására alkalmassá tételére, célzott átalakítására vonatkozó mérnöki tervezési árajánlatát elfogadja. A mérnöki munka vonatkozik az átalakítási munkálatok munka, illetve anyagszükségének árazatlan kiírására is, amelyet az előterjesztés melléklete tartalmaz.

Valamint felkéri a Polgármesteri Hivatal műszaki előadóját, kérjen be árajánlatot az elkészített tervben feltüntetett munka és anyagszükségletet tartalmazó kiírás szerint. Felelős: Pál Gábor műszaki előadó, és Erdősi László polgármester.

Határidő: 2018. január 30.

C.) Határozati javaslat:

Az Önkormányzat nyílt pályázat útján kívánja kiválasztani, az ingatlanban családi bölcsődei szolgáltatás folytatására a megfelelő szolgáltatót az alábbiak szerint;

A pályázat szempontrendszere:

személyi feltételek:

- min. 2 fő kisgyermeknevelői végzettséggel és családi bölcsőde vezetői képzettséggel rendelkező személ
- pályázó alapítvány vagy társas vállalkozási formaként működik
- országos szakértői névjegyzékben nyilvántartott bölcsődei szakértő által ellenőrzött és jóváhagyott részletes szakmai program

tárgyi feltételek:

- a pályázó biztosítja az önkormányzat általi átalakításon kívüli minden egyéb jogszabályban meghatározott tárgyi feltételeket.

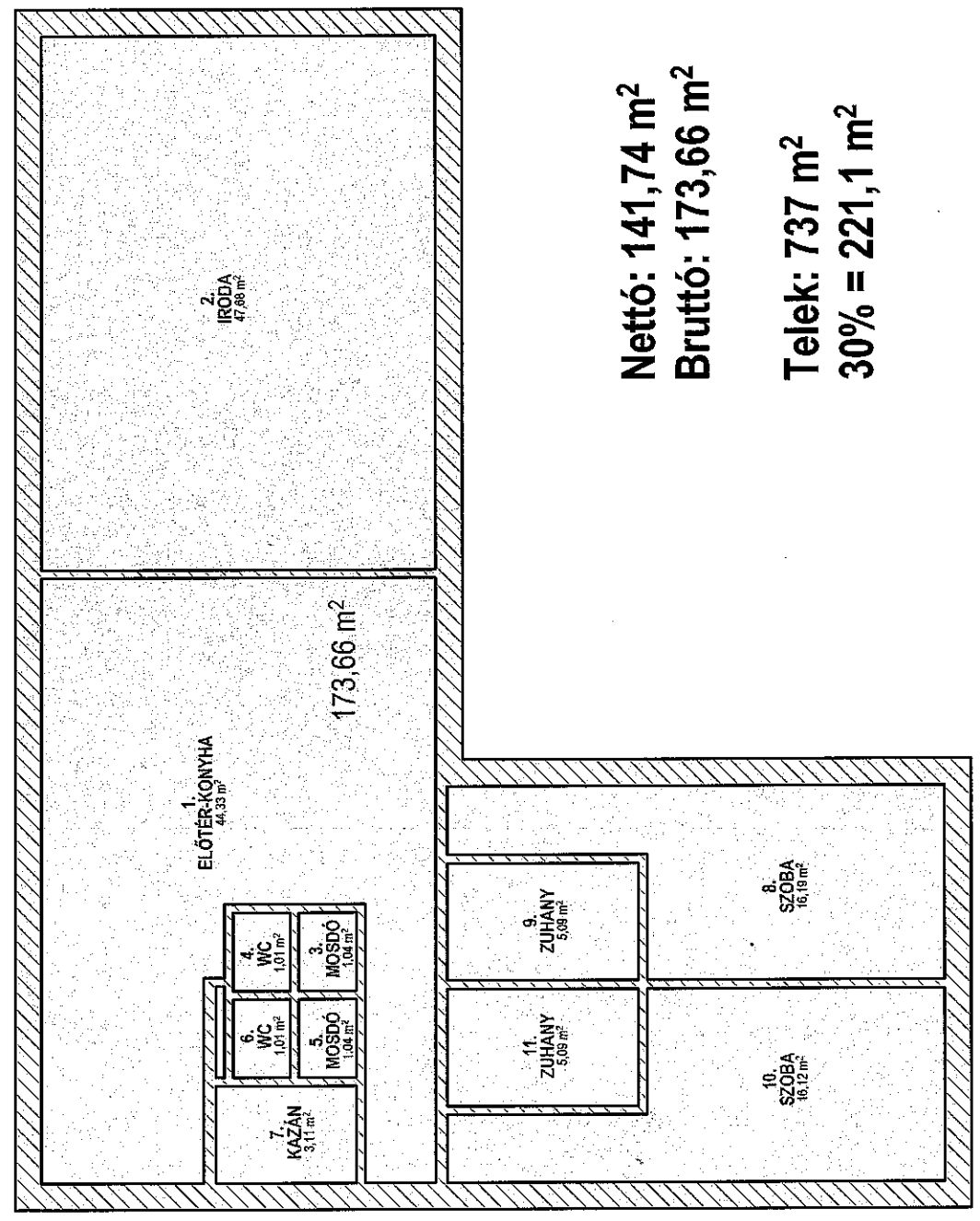
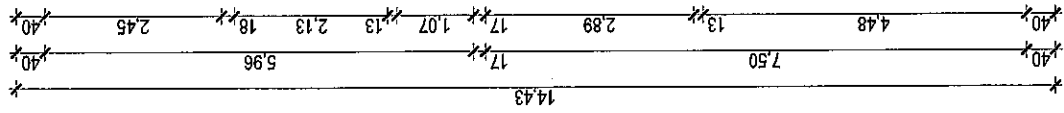
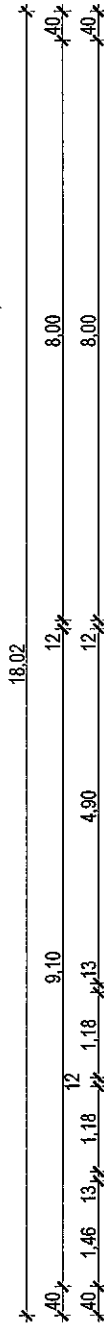
Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2018.(12.17.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Patak utca szám alatti ingatlant kettő csoportos Családi bölcsődei ellátás céljából való hasznosítására a szolgáltatót pályázati, az előterjesztés szerint meghatározott személyi és tárgyi feltételek szerint írja ki. A pályázati kiírás előkészítésére felkéri a jegyzőt.
Felelő: dr. Kovács Judit jegyző, és Erdősi László polgármester .

Határidő: 2018. január 30.

Herceghalom, 2018.12.12.

Csizmadia Zsuzsa, Szendrei Bence
képviselők



Nettó: 141,74 m²
Bruttó: 173,66 m²
Telek: 737 m²
30% = 221,1 m²



ÁRAJÁNLAT

IFJÚSÁGI HÁZ ÁTALAKÍTÁSÁRÓL
2053 HERCEGHALOM, SZÉCHENYI U.

I. A tervezési munka műszaki tartalma:

Az átalakítandó épület építész felmérési tervre, valamint az átalakításhoz szükséges adatszolgáltatás alapján az építész kiviteli terv elkészítése.

- építészeti tervek
- alaprajz, metszet - m=1:50 léptékben,
- árazatlan költségvetés kiírás.
- Tervdokumentáció díja:
3,5 mérnöknap × 120 eFt = **420.000 Ft.**

II. Határidő:

- felmérési terv: szerződés aláírásától számított 3 hét.
- kiviteli terv: adatszolgáltatástól számított 3 hét.

Herceghalom, 2018. december 14.

.....
Varga Tamás
építész, felelős műszaki vezető
2053 Herceghalom, Móriczi út 15.

Mini bölcsőde*

43/A. §*(1) A mini bölcsőde olyan bölcsődei ellátást nyújtó intézmény, amely a gyermekek napközbeni ellátása keretében, a Bölcsődei nevelés-gondozás országos alapprogramja szerint, jogszabályban meghatározott szakirányú végzettséggel rendelkező személy által akár több, a 43. § szerinti bölcsődei intézményhez képest kisebb létszámú csoportban, valamint egyszerűbb személyi, tárgyi és működtetési feltételek mellett nyújt szakszerű gondozást és nevelést.

(2) A mini bölcsőde szervezetiileg működhet

- a) önálló bölcsődeként, annak tagintézményeként,
- b) bölcsődei igazgatóság, illetve egyesített bölcsőde szervezeti formában, annak tagintézményeként,
- c) többcélú óvoda-bölcsődeként, vagy
- d) többcélú, közös igazgatású intézmény önálló szervezeti és szakmai egységként, feltéve, hogy többcélú óvoda-bölcsődeként való működtetésére nincs lehetőség.

(3) A mini bölcsőde működtetésére a 43. § (3)-(5) bekezdésében foglaltakat alkalmazni

Indokolás

A rendelkezések a bölcsődei intézményi ellátás (bölcsőde, mini bölcsőde) működtetésére vonatkozó alapvető szabályokat határozzák meg. Így a szervezeti működtetés formáit, azt, hogy mely személyi kört kell előnyben részesíteni az ellátás során, a nyári nyitvatartási rendre és a nevelés-gondozás nélküli munkanapokra vonatkozó előírásokat.

A mini bölcsőde a „hagyományos” bölcsődéhez képest rugalmasabb, egyszerűbb formában történő bölcsődei ellátást jelent. A végrehajtási rendeletben meghatározottak szerint kisebb csoportlétszámmal indítható, mint a bölcsőde, és ezen ellátási formához nem kell külön vezetőt sem alkalmazni a fenntartónak, mivel a vezetői feladatokat a kisgyermeknevelő látja el. A mini bölcsőde megoldást jelenthet azon településeken, ahol kevesebb igény jelentkezik a 3 éven aluli gyermekek ellátására, továbbá megoldást jelenthet a közfoglalkoztatásban, képzésben/átképzésben részt vevő szülők gyermekei napközbeni felügyeletének a biztosítására. A mini bölcsődét szervezetiileg célszerű többcélú óvoda-bölcsődeként működtetni, de lehet társulásban is működtetni és egy bölcsődéhez is tagintézményként kapcsolni. A mini bölcsőde szakmai, személyi és tárgyi feltételeire vonatkozó részletszabályok nem a Gyvt.-ben, hanem a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendeletben kerülnek majd szabályozásra.

49. §*(1) A mini bölcsődében egy bölcsődei csoportban legfeljebb hét gyermek nevelhető, gondozható, kivéve, ha a bölcsődei csoportban

- a) valamennyi gyermek betöltötte a második életévét, vagy
- b) sajátos nevelési igényű, illetve korai fejlesztésre és gondozásra jogosult gyermeket is nevelnek, gondoznak.

(2) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben egy bölcsődei csoportban legfeljebb nyolc gyermek nevelhető, gondozható.

(3) Az (1) bekezdés b) pontja szerinti esetben egy bölcsődei csoportban, ha

- a) egy sajátos nevelési igényű, illetve korai fejlesztésre és gondozásra jogosult gyermeket látnak el, legfeljebb öt gyermek,

b) kettő vagy három sajátos nevelési igényű, illetve korai fejlesztésre és gondozásra jogosult gyermeket látnak el, legfeljebb három gyermek nevelhető, gondozható.

Családi bölcsőde*

44/A. §*(1) A családi bölcsőde olyan bölcsődei ellátást nyújtó szolgáltatás, amelyet a szolgáltatás nyújtója a saját otthonában vagy más e célra kialakított helyiségben biztosít.

(2) Családi bölcsődében szolgáltatást az a nagykorú, cselekvőképességet érintő gondnokság, illetve támogatott döntéshozatal hatálya alatt nem álló, büntetlen előéletű személy biztosíthat, aki

a) a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló miniszeri rendeletben meghatározott feltételek teljesítése alapján alkalmas a gyermek napközbeni ellátására, és

b) a bölcsődei szolgáltatást nyújtó személyek képesítési előírásait meghatározó miniszeri rendeletben előírt tanfolyamon eredményesen részt vett, feltéve, hogy nem áll fenn vele szemben a 15. § (8) bekezdésében meghatározott kizáró ok.

(3) A családi bölcsődében gondozott saját gyermek után a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatást nem lehet igénybe venni.

(4) A családi bölcsőde feladatait önálló szolgáltató vagy legalább három - egy szolgáltató székhelyeként, illetve telephelyeként, egy vagy több épületben működő - családi bölcsődét magába foglaló hálózat biztosítja. Három vagy annál több családi bölcsőde fenntartását hálózatba kell szervezni. A hálózatban biztosítani kell a szolgáltatást nyújtó személyek részére a folyamatos szakmai tanácsadást, valamint a gyermekek igényeihez rugalmasan igazodó szolgáltatások összehangolását.

Indokolás

A törvény értelmében a családi bölcsődét akár a szolgáltatást nyújtó saját otthonában, vagy más, a gyermekek ellátásra alkalmas helyiségben is ki lehet alakítani, amennyiben a szolgáltatást nyújtó személy megfelel az előírt feltételeknek. A családi bölcsőde működtetése, létrehozása még a mini bölcsődéhez és a munkahelyi bölcsődéhez képest is egyszerűbb lesz. A családi bölcsőde működtetéséhez a Gyvt. és a végrehajtási rendeletei nem írják elő szakképesítés meglétét, csak egy, a feladat ellátására irányuló speciális tanfolyam elvégzését.

A szolgáltatást nyújtó személy a saját gyermekét is elláthatja a családi bölcsődében, de a saját gyermek után állami támogatás értelemszerűen nem vehető igénybe.

A családi bölcsőde önálló szolgáltatóként működhet, vagy ha legalább három telephelyen családi bölcsődét működtet egy fenntartó, akkor hálózatba kell szervezni.

A családi bölcsőde szakmai, személyi és tárgyi feltételeire vonatkozó részletszabályok nem a Gyvt.-ben, hanem a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendeletben kerülnek majd szabályozásra.

KGD

50. § (1) A mini bölcsőde működhet bölcsődének épült épületben vagy a bölcsődei funkciónak megfelelően átalakított épületben.

(2) A mini bölcsőde tervezésénél, illetve más épületből történő kialakításánál, átalakításánál az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendelet előírásainak az alkalmazásával kell eljárni.

51. § (1) A mini bölcsődében a kisgyermeknevelő és a bölcsődei dajka munkarendje igazodik a gyermekek napirendjéhez. A mini bölcsőde fenntartója úgy szervezi a napi munkát az intézményben, hogy a kisgyermeknevelő és a bölcsődei dajka a gyermekek ellátásáról megfelelően gondoskodni tudjon.

(2) A mini bölcsődében az ügyelet időtartama alatt legalább egy fő kisgyermeknevelő vagy egy fő bölcsődei dajka biztosítja a gyermekek felügyeletét.

(3) A mini bölcsőde fenntartója biztosítja, hogy a kisgyermeknevelő vagy a bölcsődei dajka betegsége vagy egyéb váratlan esemény bekövetkezése esetén a helyettesítés megoldott legyen a 2. számú melléklet II. Rész „I. Alapellátások” cím 2.2. pontjában az adott munkakörhöz meghatározott képesítési előírásoknak megfelelő személlyel.

(3a) Amennyiben a (3) bekezdésben foglalt kisgyermeknevelő helyettesítése nem oldható meg a jogszabályban előírt képesítéssel rendelkező személlyel, úgy a többcélú óvoda-bölcsődében alkalmazott óvónő is elláthatja a helyettesítést, ha legalább 60 órás felkészítő tanfolyam keretében elsajátította a három évnél fiatalabb gyermekek neveléséhez, gondozásához szükséges alapismereteket.

(3b) Amennyiben a (3) bekezdésben foglalt bölcsődei dajka helyettesítése nem oldható meg a jogszabályban előírt képesítéssel rendelkező személlyel, úgy a többcélú óvoda-bölcsődében alkalmazott óvodai dajka is elláthatja a helyettesítést.

(4) A (3)-(3b) bekezdés szerinti helyettesítő személynek rendelkeznie kell érvényes Egészségügyi Nyilatkozattal.