56/2020 (V.12.) számú Polgármesteri határozat

Herceghalom Község Önkormányzatának Polgármestere a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Herceghalom Képviselő-testülete helyett és nevében eljárva a következőket rendeli el.
Herceghalom Község Településképi Arculati Kézikönyvének és Településképvédelmi rendeletének módosításával, Helyi Építési Szabályzatának módosításával az Akácos utca 230-239 hrsz tömbjének beépítés módjára vonatkozóan, valamint Herceghalom Község Településrendezési Eszközeinek (Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat, Szabályozási Terv) felülvizsgálata és módosítása az ún. változtatási tilalommal érintett területrészekre c. tervmódosítással kapcsolatban az alábbi döntést hozta:

1. Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól szóló 2/2017. (III.20.) önkormányzati rendelete alapján, és a Kormány „a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési, településképi, építésügyi és örökségvédelmi, valamint közigazgatási hatósági eljárási szabályok eltérő alkalmazásáról" szóló 143/2020.(IV. 22.) Kormányrendelete szerint lefolytatott partnerségi és lakossági egyeztetést lezárja. Az egyeztetés kapcsán a lakosság részéről észrevételek, vélemények nem érkeztek. A településrendezési eszközök felülvizsgálata és tervmódosítása az ún. változtatási tilalommal érintett területrészekre c. tervnek az előzetes véleményezésére a partnerek részéről beérkezett véleményben megfogalmazott információkérésnek az Önkormányzat eleget tesz.

2. A partnerségi, lakossági véleményezési szakasz jelen döntés közzétételével zárul le.

3. A Polgármester megkezdi Herceghalom Helyi Építési Szabályzatának módosítása az Akácos utca 230-239 hrsz tömbjének beépítés módjára vonatkozóan c. tervmódosítás vonatkozásában Pest megyei Kormányhivatal Állami Főépítészénél a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 42/A.§ (2) bekezdés szerinti állami főépítészi eljárás lefolytatásának kezdeményezését az állami főépítésznek benyújtandó dokumentációval, ún. záró véleményének kiadása érdekében.

Felelős: a Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Határidő: folyamatos

Herceghalom, 2020. május 12.

Csizmadia Zsuzsanna

polgármester

H-2053 Herceghalom, Gesztenyés u. 13.
e-mail: pm@herceghalom.hu • www.herceghalom.hu
Telefon:+36 23 530 560 • Fax: +36 23 530 561