

JEGYZŐKÖNYV

készült 2020. július 7-én 17 óra 30 perckor Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli, nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében.

Jelen vannak:	Csizmadia Zsuzsanna	polgármester
	dr.Szendrei Bence	PTB elnök
	Cserkuti Edina	képviselő
	Losonczi Csongor	képviselő
	Pál Gábor	műszaki előadó
	Meszner Mónika	igazgatási előadó

Jegyzőkönyvet vezeti:
Meszner Mónika igazgatási előadó

Csizmadia Zsuzsanna polgármester köszöntötte a jelenlévőket és megállapította, hogy az ülés 4 fővel határozatképes. A tegnapi nap folyamán telefonos egyeztetést követően 5 képviselő-testületi tag jelezte, hogy jelen tud lenni a rendkívüli ülésen, azonban Kazány Tibor alpolgármester úr betegsége miatt ma nem tudott eljönni.

Ismertette a napirendi pontokat:

1.) Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása c. pályázat benyújtása

Előadó: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

2.) A Herceghalmi Csicsergő Óvoda régi szárny vizesblokkjának felújítására beérkezett árajánlatok megvitatása

Előadó: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

A képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztett napirendet változatlan formában elfogadta. Egyebek napirendi pont keretében a jelenlévők közül senki nem kívánt szólni.

1.) Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása c. pályázat benyújtása

(írásos előterjesztés, árajánlatok és pályázati kiírás elektronikus úton kiküldésre került)

Csizmadia Zsuzsanna polgármester elmondta, hogy a képviselő-testület előtt már ismert a pályázati lehetőség, miszerint a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével pályázatot írt ki az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések és felújítások támogatására, így lehetőség nyílik arra, hogy a Herceghalmi Csicsergő Óvoda régi szárny vizesblokkjainak felújítására pályázzon az önkormányzat. A kiírás szerint a település adóerő-képessége alapján 50%-os támogatásban részesülhet. Kritérium, hogy az óvoda kapacitás kihasználtsága a 70%-ot meghaladja, ennek

az intézmény megfelel. A pályázat célja a települési önkormányzatok által fenntartott óvodába járó gyermekek minél magasabb színvonalon történő ellátása megvalósuljon.

Ahhoz, hogy az önkormányzat sikeresen benyújthassa a pályázatot, szükséges elfogadni a tervezői ajánlatot, melyet Varga Tamás helyi építészmérnök nyújtott be bruttó 145.000,-Ft értékben.

Dönteni kell továbbá a pályázat benyújtójáról, illetve a projektmenedzsmentről. A Granticon Kft a pályázat összeállítására és beadására 100.000,-Ft + ÁFA összegben nyújtotta be ajánlatát, a projektmenedzsment díja a pályázatban elszámolható.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi Bizottság elnöke megerősítette, hogy a Granticon Kft. ajánlatából csak 100.000,-Ft + ÁFA összeg terheli az önkormányzat költségvetését, a projektmenedzsment díja a pályázatból finanszírozható.

A Képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
100/2020. (VII.07.) sz. határozata:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalmi Csicsergő Óvoda régi szárny vizesblokkjainak felújításához kapcsolódó árazatlan kiírás (építész, gépész, villamos kiírás), valamint a pályázathoz szükséges tervezői költségbecslés elkészítésével Varga Tamás építészmérnököt (2053 Herceghalom, Móriczi út 15.) bízta meg bruttó 145.000,-Ft értékben,

mely összeget az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének általános tartalék kerete terhére biztosítja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Határidő: azonnal.

A Képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
101/2020. (VII.07.) sz. határozata:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Herceghalom Község Önkormányzata részt vesz az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása c. pályázaton. A pályázati dokumentáció összeállításával és projektmenedzsment feladatok elvégzésével a Granticon Kft-t bízta meg (1119 Budapest, Fehérvári út 83.) az előterjesztés mellékletét képező, 2020. július 6. napján kelt árajánlat szerint. A megbízási díj az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének általános tartalék kerete terhére kerül kifizetésre.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Határidő: 2020. július 10.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester elmondta, a pályázat benyújtásának határideje július 10., a közeli dátum miatt kellett rendkívüli képviselő-testületi ülést összehívni.

Elmondta továbbá, hogy a MikroVoks rendszert technikai okok miatt nem lehetett bekapcsolni, ezért diktafon rögzíti az elhangzottakat.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, a napirendi pont tárgyalását bezárta

2.) A Herceghalmi Csicsergő Óvoda régi szárny vizesblokkjának felújítására beérkezett árajánlatok megvitatása

(írásos előterjesztés és összefoglaló árajánlatok elektronikus úton kiküldésre kerültek)

Pál Gábor műszaki előadó tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Víz Dávid, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság külsős tagja szervezte a vállalkozók megkeresését, illetve a helyszíni bejárásokat is. Három megfelelő ajánlat érkezett, a

Bakró home Kft.	8.885.926,-Ft + ÁFA
BAU Kft.	10.681.899,-Ft + ÁFA
L-T Kft.	10.290.194,-Ft + ÁFA

összegeben nyújtott be ajánlatot egységes feladatleírás, illetve helyszíni szemle után.

Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy minél hamarabb át kell adni a munkaterületet a nyertes vállalkozónak, mivel a felújítás során egyes kisméretű szaniterek beszerzése időbe telhet. Tekintettel arra, hogy óvoda felújításról van szó, a munkálatokat be kell fejezni a nevelési év kezdetére. Javasolta továbbá, hogy a képviselő-testület állapítson meg egy keretösszeget, mely az esetlegesen felmerülő többletköltségeket fedezné. Erre azért lehet szükség, mert az óvoda építése óta ezek a vizesblokkok nagy felújításon nem estek át, lehetnek olyan munkálatok, melyekre nem lehetett a kiírás során számítani. Természetesen a keretösszeget nem tartalmazza a vállalkozási szerződés, az csak szükség esetén kerülne felhasználásra.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester elmondta, hogy az előző napirendi pontban döntött a képviselő-testület a pályázat benyújtásáról, azonban a pályázati kiírás lehetővé teszi, hogy a pályázat kiírását követően a pályázó elkezdje a munkálatokat, ez az elbírálást nem befolyásolja. Óvodavezető úr kifejezett kérése volt, hogy készüljön el még a nevelési év megkezdése előtt a régi vizesblokkok felújítása.

A pályázati kiírás 4. oldalán található, hogy nem részesülhet támogatásban az a Pályázó, amely a pályázati kiírás közzététele előtt a felújítást, fejlesztést már megkezdte (azaz a pályázat szerinti fejlesztés megvalósítására az Áht. 1.§ 15. pontja szerint létrejött kötelezettségvállalás korábbi, mint a pályázati kiírás közzétételének időpontja), tehát a pályázat kiírását követően elkezdett felújítás nem kizáró ok.

Losonczy Csongor képviselő javasolta, hogy ne szülessen most döntés a témában, mivel többen hiányoznak a képviselők közül, nemrég érkeztek az árajánlatok, nem érzi előkészítettnek a napirendi pontot. Amennyiben szükséges most dönteni, tartózkodni fog.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester elmondta, hogy ezúton is köszöni Víz Dávid bizottsági tagnak a hónapok óta végzett előkészítő munkáját, aki többszöri helyszíni bejárást tartott a képviselő-testület tagjait is értesítve. A vizesblokk felújításának problémáját már 2 éve jelezte Intézményvezető úr, erre a célra a képviselő-testület a 2020. évi költségvetésében 6.000.000,- Ft-ot el is különített, ami sajnos a benyújtott árajánlatokat figyelembe véve kiegészítésre szorul, ez az ár jövőre azonban még magasabb lehet. A nevelési év közelsége miatt fontos a gyors döntés annak érdekében, hogy a felújítás addigra befejeződhessen.

Cserkuti Edina képviselő elmondta, ő maga is részt vett a bejárásán, mindenki ugyanazt a feladatleírást kapta meg, ami alapján elkészítette az ajánlatát, maga részéről előkészítettnek látja a döntést.

Losonczy Csongor képviselő elmondta, hogy egyetért a munkálatokkal, de sajnos nem látja sem Róka Péter, sem Hunya Krisztina véleményét, ezért kérte a döntés elhalasztását. Amennyiben ez nem lehetséges, akkor tartózkodik a szavazásnál.

A képviselő-testület jelenlévő 4 tagja 3 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

102/2020. (VII.07.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalmi Csicsergő Óvoda régi szárnyának vizesblokk felújításával a Bakró home Kft-t (2072 Zsámbék, Szilágyság utca 26.) 8.885.926,-Ft + ÁFA értékben, mely összegből az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében 6.000.000,-Ft rendelkezésre áll. A felújításhoz szükséges további 6.000.000,-Ft keretösszeget a 2020. évi költségvetés általános tartalék kerete terhére biztosítja.

Felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Határidő: azonnal.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Csizmadia Zsuzsanna polgármester bezárta.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a jegyzőkönyv hitelesítői: Cserkuti Edina és Losonczy Csongor képviselők lesznek.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester megköszönte a részvételt, majd a képviselő-testület rendkívüli ülését 18.15 órakor bezárta.

kmf.


Csizmadia Zsuzsanna
polgármester


dr. Kovács Judit
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Cserkuti Edina
képviseelő


Losonczy Csongor
képviseelő