

JEGYZŐKÖNYV

Készült Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2023. március 02-án 17 óra 00 perckor a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében nyilvánosan megtartott ülésén.

Jelen vannak:	Erdei László	bizottsági elnök
	Pörge Sándor	bizottsági elnökhelyettes
	Cserkúti Edina	bizottsági tag
	Somogyi Kálmán	bizottsági tag
	Hargitai Ádám	külsős bizottsági tag
	Víz Dávid	külsős bizottsági tag
	Csizmadia Zsuzsanna	polgármester
	dr. Petrik Péter	alpolgármester
	Róka Péter	alpolgármester
	Losonczy Csongor	képviselő
	Galai Katalin	HKB külsős bizottsági tag
	dr. Szelenczy Gabriella	jegyző
Meghívottak:	Mester Csaba	belső ellenőr
	Pitt-Stéger Nikolett	óvodavezető helyettes
	dr. Szabó László	beszerzést bonyolító
	Szabó Zsuzsanna	SZKKI Data Kft.
	Varga-Tóth Csaba	óvodavezető
Jegyzőkönyvet vezeti:	Balogh Tünde	penzügyi referens

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő köszöntötte a megjelenteket. Víz Dávid és Hargitai Ádám külsős bizottsági tagok jelezték, hogy a mai ülésre később érkeznek.

Megállapította, hogy 4 fő jelenlétével a bizottság határozatképes, ennek megfelelően az ülést megnyitotta. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Pörge Sándor bizottsági elnökhelyettest.

A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokhoz felvételre javasolta:

- „Döntés az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek bérleti díjáról”,
- „Döntés Herceghalom Helyi Építési Szabályzatának a Gesztenyés út melletti óvoda bővítése érdekében történő módosításának támogatásáról”

napirendi pontokat.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő kérte, hogy szavazzanak a módosított napirendi pontok elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a módosított napirendi pontokat elfogadta.

Napirend:

- 1. Döntés az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022.(III.10.) önkormányzati rendeletének módosításáról**
Meghívott vendég: Szabó Zsuzsanna
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 2. Herceghalom Község Önkormányzata és intézményei 2022. II. féléves gazdálkodásának alakulásáról szóló beszámoló elfogadását tartalmazó 15/2023. (II.14.) számú határozat módosítása**
Meghívott vendég: Szabó Zsuzsanna
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 3. Döntés az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról**
Meghívott vendég: Szabó Zsuzsanna
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 4. Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2021.(X.14.) önkormányzati rendeletének módosítása**
Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző
- 5. 2022. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása**
Meghívott vendég: Mester Csaba belső ellenőr
Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző
- 6. Döntés az általános iskolai és az óvodai közétkeztetési szolgáltatás beszerzésének lefolytatása tárgyában**
Meghívott vendégek: dr. Szabó László beszerzést bonyolító képviselője,
Intézményvezetők,
SZMK-k képviselői,
Budai Zoltán szülő
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 7. Döntés Herceghalom Község Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének tárgyában**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 8. Döntés a Herceghalom Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola étkezője bővítésének építési engedélyezési és kiviteli terve elkészítésének tárgyában**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 9. Döntés lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás igénylése tárgyában**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 10. Döntés a „Kedvezményes LED izzó vásár Herceghalomban” lakossági akció megszervezéséről**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

11. Döntés az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek bérleti díjáról
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

12. Döntés Herceghalom Helyi Építési Szabályzatának a Gesztenyés út melletti óvoda bővítése érdekében történő módosításának támogatásáról
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

13. Egyebek

1. Döntés az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (III.10.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Meghívott vendég: Szabó Zsuzsanna

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Szabó Zsuzsanna, az SZKKI Data Kft. részéről: A rendelet módosítására egyrészt formai okokból került sor, a fejlécekben elírás történt, másrészt van egy tartalmi módosítás, amely a létszám változása miatt volt szükséges.

Szabó Zsuzsanna, az SZKKI Data Kft. részéről a mellékletekkel kapcsolatban feltett kérdéseket megválaszolta.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő: Kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a rendeletalkotási javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletalkotási javaslatot javasolták a képviselő-testületnek elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2023. (III....) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló
4/2022. (III.10.) önkormányzati rendeletének módosításáról
-a melléklettel megegyezően -

2. Herceghalom Község Önkormányzata és intézményei 2022. II. féléves gazdálkodásának alakulásáról szóló beszámoló elfogadását tartalmazó 15/2023. (II.14.) számú határozat módosítása

Meghívott vendég: Szabó Zsuzsanna

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Szabó Zsuzsanna, az SZKKI Data Kft. részéről: Hasonló okokból, mint azt az előző napirendnél említette, a beszámoló 1.2 mellékletében a 2021. év 2022. évre, illetve a létszám 1,75-ről 1-re került javításra.

Szabó Zsuzsanna, az SZKKI Data Kft. részéről a mellékletekkel kapcsolatban feltett kérdéseket megválaszolta.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő: Kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozati javaslatot javasolták a képviselő-testületnek elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2023. (III....) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének II. féléves beszámolóját
- a melléklettel megegyezően –
elfogadja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
dr. Szelenczy Gabriella jegyző.
Határidő: azonnal.

3. Döntés az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Meghívott vendég: Szabó Zsuzsanna

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Szabó Zsuzsanna, az SZKKI Data Kft. részéről: A költségvetés átdolgozásra került, melynek több oka is volt. A készítésekor a béreket tekintve a 2023. január 23-i adatok kerültek megállapításra, ez azonban még nem tartalmazta a január 01-i törvény módosítása kapcsán átsorolandó bérelemeket. A képviselő-testület által javasolt beruházások és felújítások rangsorolás alapján a tartalékkeretbe áthelyezésre kerültek, melyek külön mellékletben (24. számú melléklet) szerepelnek. A bevételi oldalon emelkedés mutatkozik. További 32 millió Ft-tal került megemelésre a 2022. évi maradvány összege. Két intézménynél betervezésre kerültek a jubileumi jutalmak, valamint az önkormányzatnál a lekötött betétek kamatai is. A módosítások során nem volt szükség a kiadások csökkentésére.

Víz Dávid a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság külsős tagja 17 óra 10 perckor megérkezett, jelen van 5 fő bizottsági tag.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő: A béren kívüli juttatásoknál nem szerepel a telefonhozzájárulás. Az egyéb irányelveknél le van írva, hogy az általános tartalékkeret hogyan kerüljön meghatározásra, illetve, hogy céltartalékot hogyan képezzen az önkormányzat.

Javasolta, hogy az általános tartalékkeretbe kerüljenek bele -az egyeztetésen megbeszélt- kieső beruházások összegei.

Véleménye szerint 100 millió Ft-os nagyságrendű összeget kellene elkülöníteni arra, hogy a hiányzó iparüzési adóbevétel összege pótolva legyen. Úgy gondolta, hogy ezt egy elkülönített számlán általános tartalékként kellene kezelni, melyhez a testület csak akkor nyúlna hozzá, ha ezen összeg fölött képződik tartalék.

Róka Péter alpolgármester: A 100 millió Ft jövőre már 15 %-kal, vagy még többel kevesebbet fog érni.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az informális megbeszélésen képviselői kérés alapján a tartalékkeretbe átkerültek a tervezett, de később elvégzendő beruházások és fejlesztések összegei. A megbeszélésen is elhangzott, hogy a 2022. évben 300 millió Ft iparüzési adóbevétel került betervezésre, amely legalább 226 millió Ft-tal több lett. A biztonságos költségvetés tervezéséhez ebben az évben is alul kerültek betervezésre a bevételek. Ha már látszódní fog, hogy több az adóbevétel a tervezettnél, akkor egy prioritás alapján a beruházások és fejlesztések megvalósulhatnak. Az önkormányzat egy nagyon sikeres gazdasági éven van túl, és előreláthatólag ez az év is ilyen lesz.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester által elmondottakat elfogadhatónak tartotta.

Hargitai Ádám a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság külsős tagja 17 óra 49 perckor megérkezett, jelen van 6 fő bizottsági tag.

dr. Petrik Péter alpolgármester: Az önkormányzat azokat a beruházásokat szeretné minél előbb végrehajtani, amiről 3 éve szó van a testületi üléseken. Véleménye szerint ez a költségvetés a betervezett módosításokkal elfogadható.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő: Ragaszkodott ahhoz, hogy az általános tartalékkeretbe kerüljön bele a 100 millió Ft, és ne a céltartalékba.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Javasolta a rendelet 5. §-ának módosítását úgy, hogy a céltartalék és általános tartalék kerüljön összevonásra, ez összesen: 236.113.464.-Ft, ami általános tartalékkeretként kerülne meghatározásra.

dr. Petrik Péter alpolgármester: Kétféle lehetőség van. Az egyik az, hogy fenntartja a szigorú tervezést a képviselő-testület, amellyel nem lehet 100 millió Ft-ot félretenni. A másik pedig az, hogy feladja a testület a szigorú tervezésre való elveket, és betervezésre kerülnek a bizonytalansággal bejövő bevételek, így nagyobb tartalék képződhet. A szigorú tervezésben benne van az a tartalék, amelyet az elnök úr szorgalmaz.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a rendelet 5. §-ának az alábbiakra történő módosításáról:
„5. § Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Herceghalom Község Önkormányzatának általános tartalékkeretét a 24. melléklet szerint 236 113 464 Ft összegben hagyja jóvá.”

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az elhangzottak alapján egyetértett a rendelet 5. §-ának a módosításával.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő javasolta, hogy a rendelet 10. § (2) bekezdésében 5 millió Ft kötelezettség kerüljön megállapításra.

Szabó Zsuzsanna, az SZKKI Data Kft. részéről: Számos olyan szerződés merülhet fel az önkormányzat működtetése kapcsán, ami meghaladhatja ezt az összeget. Az összeg korlátozása

jelentősen gátolná azt a működést, ami a jelenleg megszokott. Tapasztalata szerint a 10 millió Ft egy reális összeg erre a kötelezettségre.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő javasolta, hogy a rendelet 12. § (4) bekezdésében szereplő 10 millió Ft helyett 5 millió Ft, a 2 millió Ft helyett pedig 1 millió Ft kerüljön megállapításra.

dr. Petrik Péter alpolgármester: Évek óta ezek az összegek kerültek meghatározásra. Ha kevesebb összeg kerül a rendeletbe, az összes döntést (pl.: személyszállítási szerződés újrakötése, stb.) ide kell hozni a bizottság elé. Az a véleménye, hogy ez az a szint, amit az értelmes működés érdekében engedni kell.

A napirendi pont hosszas átbeszélése után a bizottsági tagok egyetértettek abban, hogy a rendelet 10. és 12. §-ban szereplő javasolt összegek nem módosulnak.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő: A fentiek alapján kérte, hogy szavazzanak a rendelet 5. §-ának módosításával a rendeletalkotási javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a rendelet 5. §-ának módosításával az alábbi rendeletalkotási javaslatot javasolták a képviselő-testületnek elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2023. (III....) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről
-a melléklettel megegyezően -

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő 18 óra 28 perckor szünetet rendelt el. A szünet után folytatódott a rendes nyilvános bizottsági ülés.

4. Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2021.(X.14.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

dr. Szelenczy Gabriella jegyző ismertette az előterjesztést.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Hozzászólás nem lévén kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a rendeletalkotási javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletalkotási javaslatot javasolták a képviselő-testületnek elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023.(III.....) önkormányzati rendelete
az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról

szóló 21/2021.(X.14.) önkormányzati rendeletének módosításáról
-a melléklettel megegyezően-

5. 2022. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása

Meghívott vendég: Mester Csaba belső ellenőr

Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

Mester Csaba belső ellenőr ismertette az előterjesztést, majd a feltett kérdéseket megválaszolta.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatot javasolták a képviselő-testületnek elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2023.(III.....) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz,
hogy a 2022. évi évközi belső ellenőrzési jelentést elfogadja.

Felelős: dr. Szelenczy Gabriella jegyző
Határidő: azonnal.

6. Döntés az általános iskolai és az óvodai közétkeztetési szolgáltatás beszerzésének lefolytatása tárgyában

Meghívott vendégek: dr. Szabó László beszerzést bonyolító képviselője,

Intézményvezetők,

SZMK-k képviselői,

Budai Zoltán szülő

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

A bizottság tagjai a napirendet hosszasan átbeszélték, majd a pályázati felhívásban és a vállalkozói szerződés tervezetben az alábbi módosításokat és újraszámolásokat javasolták:

- a 12.2. P/1 bekezdésben: „évi nettó 50.000.000.- HUF értéket.”
- a 7. pontban szereplő „Meghiúsulási kötbér 15 %” legyen,
- a 12.4 M/5 bekezdésben változatlanul marad a „30 km”,
- a 3. pontban az „ebéd 240 db”-ra javítani,
- az 5. pont második bekezdésében „a szerződés 6 hónapost” javítani,
- újra kell számolni a 3. pontban szereplő „Várható éves adagmennyiség”-eket.
- a „könnyű vegyes étrend” szavak törlése,
- a Vállalkozói szerződés tervezet Műszaki leírásában szereplő nyersanyagköltségeket ellenőrizni szükséges.

Somogyi Kálmán képviselő javasolta a határozati javaslat 1.) pontjának módosítását az alábbiakkal: „1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázati

felhívást és a szerződéstervezetet –a mellékletben foglaltak szerint, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági ülésen elhangzott javításokat belefoglalva - elfogadja.”.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke kérte a bizottság tagjait, hogy az elhangzott módosítással szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a módosított határozati javaslatot javasolták a képviselő-testületnek elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (III.....) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalmi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola, valamint a Herceghalmi Csicsergő Óvoda közétkeztetési szolgáltatásának beszerzési eljárásában az alábbi döntéseket hozza:

- 1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázati felhívást és a szerződéstervezetet –a mellékletben foglaltak szerint, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági ülésen elhangzott javításokat belefoglalva - elfogadja.
- 2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a közbeszerzést bonyolító Cordict Kft-t, hogy a beszerzési eljárást indítsa meg, a felhívást tegye közzé –a melléklet szerint-.
- 3.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert az eljárás során szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

7. Döntés Herceghalom Község Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének tárgyában

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő 19 óra 26 perckor szünetet rendelt el. A szünet után folytatódott a rendes nyilvános bizottsági ülés.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést, majd elmondta, hogy törvényi kötelezettség, hogy a képviselő-testület évente közbeszerzési tervet készítsen.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Több hozzászólás nem lévén, kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatot javasolták a képviselő-testületnek elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023.(III.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Herceghalom Község Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervét – a melléklettel megegyezően - elfogadja.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett közbeszerzési tervben szereplő közbeszerzések előkészítésére, továbbá a közbeszerzési terv folyamatos felülvizsgálatára és közzé tételére.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: Folyamatosan.

8. **Döntés a Herceghalom Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola étkezője bővítésének építési engedélyezési és kiviteli terve elkészítésének tárgyában**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: A képviselő-testület a 216/2022. (XII. 06.) számú határozatában úgy döntött, hogy a tervezésre árajánlatot kér be. A Peculium Kft-től érkezett egy koncepció terv. Tekintettel arra, hogy Herceghalomban már több intézményről készítettek terveket, így a Peculium Kft-től került az árajánlat bekérésre.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke a határozati javaslatban kérte javítani az ÁFÁ-val növelt összeget, amely pontosan: 3.805.200.- Ft.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő 19 óra 47 perckor szünetet rendelt el. A szünet után folytatódott a rendes nyilvános bizottsági ülés.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke felolvasta az újonnan megfogalmazott Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozatot, majd kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak annak elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
3/2023. (III.02.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határoz, hogy a „Döntés a Herceghalom Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola étkezője bővítésének építési engedélyezési és kivitelezési terve elkészítésének tárgyában” napirendi pont tárgyalását a kérdések tisztázása érdekében elhalasztja.

Felelős: Erdei László PTB elnök

Határidő: azonnal

9. Döntés lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás igénylése tárgyában
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

dr. Szelenczy Gabriella jegyző ismertette az előterjesztést.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Hozzászólás nem lévén, kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatot javasolták a képviselő-testületnek elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (III.....)számú határozata:

- 1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2023. évre vonatkozóan víz- és szennyiszolgáltatásra támogatási igényt nyújt be.
- 2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

10. Döntés a „Kedvezményes LED izzó vásár Herceghalomban” lakossági akció megszervezéséről

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Az ülésen elhangzott, hogy a Humán és Környezetvédelmi Bizottság február 28-án az előterjesztést megvitatta, és kérte a felmerülő kérdések tisztázását és a döntés előkészítését.

A fentiekre való tekintettel a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a napirendi pont tárgyalását levette a napirendről.

Az ügyben határozat nem született.

11. Döntés az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek bérleti díjáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke egyetértett a Baba-mama Klub melletti helyiség bérleti díjának 300.-Ft/óra/helyiség meghatározásával. Hozzászólás nem lévén, kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatot javasolták a képviselő-testületnek elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (III.....) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 197/2022. (XII.06.) számú határozatát visszavonja és a tulajdonában álló helyiségek bérleti díját 2023. március 08. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

1.)- A tornacsarnok esetében a bérleti díj:	1.800.-Ft/óra
Szombat, vásár- és ünnepnapokon:	3.000.-Ft/óra
- A tornacsarnok aula bérleti díja:	1.200.-Ft/óra
Szombat, vásár-és ünnepnapokon:	1.800.-Ft/óra
- A Herceghalmi Csicsergő Óvoda helyiségeinek bérleti díja:	1.000.-Ft/óra/helyiség
Szombat, vásár- és ünnepnapokon:	1.800.-Ft/óra/helyiség
- A Herceghalom Községi Könyvtára helyiségeinek bérleti díja:	3.000.-Ft/óra
Szombat, vásár- és ünnepnapokon:	4.000.-Ft/óra
- Kulturális Egyházi Központ oldalhajó bérleti díja:	3.000.-Ft/óra
Szombat, vásár- és ünnepnapokon:	4.000.-Ft/óra
- Gyógyszertár bérleti díja	122.800.-Ft/hó
- Orvosi rendelő bérleti díja:	0,-Ft
- Sportöltöző használata:	térítésmentes
- Posta bérleti díja:	KSH ipari termelői árindex (előző évi bázison)
- Közzet megbízotti Iroda bérleti díja:	0,-Ft
- Baba-mama Klub	1.000.-Ft/óra/helyiség
Szombat, vásár- és ünnepnapokon:	1.800.-Ft/óra/helyiség
- Baba-mama Klub melletti 3,8 x 1,5 m2 területű helyiség bérleti díja:	<u>300.-Ft/óra/helyiség</u>

2.) Mentések a bérleti díj megfizetése alól:

- a herceghalmi székhellyel rendelkező egyesületek, egyházi szervezetek, herceghalmi székhellyel bejegyzett civil szervezetek, amennyiben közösségi célból, ha herceghalmi közösség fejlesztése érdekében, részvételi díj nélkül tartják az edzést, sporteseményt, rendezvényt;
- az önkormányzati intézmények által rendezett sportesemény, rendezvény;
- az önkormányzat által szervezett rendezvények, sportesemények;
- amennyiben az elhunyt utolsó állandó lakcíme Herceghalom volt, a részére a KEK-ben rendezett halottbúcsúztató.

A polgármester egyedi méltányossági esetben további mentességet, illetve kedvezményt állapíthat meg. A kedvezmény, illetve mentesség megállapítása nem mentesít a járulékos költségek megfizetése alól.

3.) Jelen határozatban megállapított bérleti díjak mértéke határozatlan időre került megállapításra, amelyet a Képviselő-testület újabb határozatával módosíthat, vagy kiegészíthet.

4.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti, használati szerződések megkötésére.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: Folyamatosan.

12. Döntés Herceghalom Helyi Építési Szabályzatának a Gesztenyés út melletti óvoda bővítése érdekében történő módosításának támogatásáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Hozzászólás nem lévén, kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak az első határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatot javasolták a képviselő-testületnek elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2023. (III.....) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Herceghalom Község Helyi Építési Szabályzatának módosítása a Gesztenyés úti óvoda területére” Horváth Adrienn Éva egyéni vállalkozót (1116 Budapest, Zsurló köz 5.) bízta meg a benyújtott árajánlat szerinti bruttó 900.000,- Ft vállalási díjért.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására, valamint a főépítész megbízására a fedezetet az önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosítja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 2023.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Hozzászólás nem lévén, kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a második határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatot javasolták a képviselő-testületnek elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2023. (III.....) számú határozata:

Herceghalom Község Helyi Építési Szabályzatának módosításáról

Herceghalom Helyi Építési Szabályzatának a Gesztenyés út melletti óvoda bővítése érdekében történő módosításának támogatásáról

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja Herceghalom Helyi Építési Szabályzatának a Gesztenyés út melletti óvoda bővítése érdekében történő módosítását.
2. „Herceghalom Helyi Építési Szabályzatának a Gesztenyés út melletti óvoda bővítése érdekében történő módosítása” című terv során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 68. § (1) b) pontjának ba) alpontjában kapott felhatalmazás alapján Herceghalom Község Gesztenyés út melletti óvoda 267/1 hrsz területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
4. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítását a 419/2021. (VII.15.) Korm.rend. 68. § eljárási szabályai szerint egyszerűsített eljárásban kívánja lefolytatni a 68. § (1) b) pontjának ba) alpontjára hivatkozással.
5. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 419/2021. (VII.15.) Korm.rend. 7. § (7) bekezdése szerinti, a Határozat I. mellékletét képező a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló a települési önkormányzati főépítész egyetértésével a településtervezés felelős tervezője által készített feljegyzést.
6. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 43.§ (5) bekezdése, valamint az egyes tervek és programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1.§ (2)-(3) bekezdései alapján, az egyszerűsített eljárás keretében készülő Herceghalom Helyi Építési Szabályzatának a Gesztenyés út melletti óvoda bővítése érdekében történő módosítása c. terv során a kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat készítésétől előzetesen eltekint.

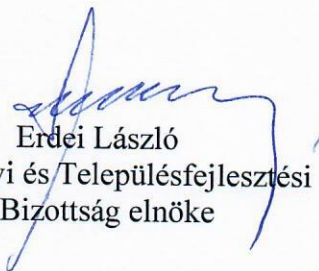
Határidő: Folyamatos

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

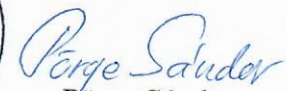
13. Egyebek

Az „Egyebek” napirendi ponthoz nincs hozzászóló.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, **Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke** a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyilvános ülését 20 óra 15 perckor bezárta.


Erdei László
Pénzügyi és Településfejlesztési
Bizottság elnöke




Pörge Sándor
Pénzügyi és Településfejlesztési
Bizottság elnökhelyettese