

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2023. október 31-én 17 óra 03 perckor a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében nyilvánosan megtartott ülésén.

|                       |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                          |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Jelen vannak:         | Erdei László<br>Pörge Sándor<br>Cserkuti Edina<br>Hargitai Ádám<br>Somogyi Kálmán<br>Víz Dávid                                                                             | bizottsági elnök<br>bizottsági elnökhelyettes<br>bizottsági tag<br>bizottsági tag<br>bizottsági tag<br>bizottsági tag                                                    |
| Meghívottak:          | Csizmadia Zsuzsanna<br>Róka Péter<br>dr. Petrik Péter<br>Losonczy Csongor<br><br>dr. Szelenczy Gabriella<br>Mester Csaba<br>Tamás Csaba<br>Toma Krisztina<br>Galai Katalin | polgármester<br>alpolgármester<br>alpolgármester<br>képviselő<br><br>jegyző<br>belső ellenőr<br>Localinfo Kft. ügyvezető<br>intézményvezető<br>HKB külsős bizottsági tag |
| Jegyzőkönyvet vezeti: | Balogh Tünde                                                                                                                                                               | pénzügyi referens                                                                                                                                                        |

**Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő** köszöntötte a megjelenteket. Víz Dávid bizottsági tag jelezte, hogy a mai ülésre később érkezik.

**Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő** megállapította, hogy 5 fő jelenlétével a bizottság határozatképes, ennek megfelelően az ülést megnyitotta. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Cserkuti Edina bizottsági tagot.

**Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:** A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokhoz felvételre javasolta:

- „Döntés járóbeteg szakellátás 2024. évi finanszírozásáról”,
  - „Döntés Herceghalom Község Önkormányzata honlapjának megújításáról”
- napirendi pontokat.

A módosított napirendi pontok elfogadása előtt feltette a kérdést, hogy az „Egyebek”-ben kik szeretnének hozzászólni?

Az „Egyebek” napirendi ponthoz Somogyi Kálmán, Cserkuti Edina bizottsági tagok és Róka Péter alpolgármester jelezték hozzászólásukat.

*Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő* kérte, hogy szavazzanak a módosított napirendi pontok elfogadásáról.

*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a módosított napirendi pontokat elfogadta.*

**Napirend nyílt ülés keretében:**

- 1. Döntés a település területén a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 5/2022. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról. (Herceghalom Nyír köz és Árvácska utca)**  
Meghívott vendég: Aubéli Ákos őrsparancsnok  
Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző
- 2. Döntés Herceghalom Településrendezési Eszközeinek (Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat) módosítása a Kiserdő utca menti 220/21 és 220/22 hrsz telkek kertvárosias lakóterület-felhasználásba történő átsorolása érdekében c. tervmódosítás kapcsán meghozatalra kerülő határozatokról**  
Meghívott vendég: Horváth Adrienne településtervező  
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 3. Döntés a szabályozási terven szereplő szabályozási vonalak megtartása tárgyában**  
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 4. Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2021.(X.14.) önkormányzati rendeletének módosítása**  
Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző
- 5. Döntés a 2024. évi Belső ellenőrzési tervről és a 2021-2024. évi Stratégiai ellenőrzési terv felülvizsgálatáról**  
Meghívott vendég: Mester Csaba belső ellenőr  
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 6. Herceghalom Községi Könyvtára és a Kulturális Egyházi Központ átszervezése, Alapító Okirat módosítása, intézményvezetői pályázat kiírása**  
Meghívott vendég: Toma Krisztina intézményvezető  
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 7. Döntés a Herceghalom 021/5, 019/17, 019/23 hrsz-ú állami tulajdonú ingatlanok térítés ellenében történő önkormányzati tulajdonba kerüléséről**  
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 8. Döntés a Herceghalom Akácós út átereszei átépítésnek tervezése tárgyában**  
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 9. Döntés Herceghalom Község területén karácsonyi díszvilágítás bővítése tárgyában**  
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester



**10. Döntés járóbeteg szakellátás 2024. évi finanszírozásáról**

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

**11. Döntés Herceghalom Község Önkormányzata honlapjának megújításáról**

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

**12. Egyebek**

**Napirend zárt ülés keretében:**

**13. Révész Bulcsú támogatási kérelme**

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

**Napirend nyílt ülés keretében:**

**1. Döntés a település területén a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 5/2022. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról. (Herceghalom Nyír köz és Árvácska utca)**

Meghívott vendég: Aubéli Ákos őrsparancsnok

Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

*dr. Szelenczy Gabriella jegyző* ismertette az előterjesztést.

*Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő* támogatta a rendeletalkotási javaslat elfogadását. Hozzászólás nem lévén, kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a rendeletalkotási javaslat elfogadásáról.

*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a rendeletalkotási javaslatot elfogadta.*

**Rendeletalkotási javaslat:**

**MINÓSÍTETT SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!**

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**..../2023.(.....) önkormányzati rendelete**

**a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló**

**5/2022. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*-a melléklettel megegyezően -*

**2. Döntés Herceghalom Településrendezési Eszközeinek (Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat) módosítása a Kiserdő utca menti 220/21 és 220/22 hrsz telkek kertvárosias lakóterület-felhasználásba történő átsorolása érdekében c. tervmódosítás kapcsán meghozatalra kerülő határozatokról**

Meghívott vendég: Horváth Adrienne településtervező

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

*Csizmadia Zsuzsanna polgármester* ismertette az előterjesztést.



**Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő** kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:*

**Határozati javaslat:**

**EGYSZERŰ SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!**

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**...../2023. (XI...) számú határozata:**

**Herceghalom Településrendezési Eszközeinek (Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat) módosítása a Kiserdő utca menti 220/21 és 220/22 hrsz telkek kertvárosias lakóterület-felhasználásba történő átsorolása érdekében c. tervvel kapcsolatban a környezeti értékelés készítésével kapcsolatos döntés meghozásáról, valamint partnerségi, lakossági egyeztetésének lezárásáról és a tervmódosítás egyeztetésének záróvéleményezés szerinti folytatásáról**

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet szerint a környezet védelméért felelős szervek véleményét kikérve, amelyek nem tartották szükségesnek a környezeti értékelés elkészíttetését jelen tervmódosítás kapcsán, úgy dönt, hogy a környezeti vizsgálatot nem készítteti el.

2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen tervmódosítással kapcsolatban „településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet szerinti E-TÉR felületen, valamint Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetések szabályairól szóló 2/2017. (III. 20.) önkormányzati rendelete szerint, illetve a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról” szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet figyelembe vételével lefolytatott partnerségi-lakossági egyeztetés véleményezési szakaszát lezárja. A véleményezési idő alatt észrevétel, vélemény a partnerek és a lakosság részéről nem érkezett.

3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítása elfogadásához szükséges 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 68. § (2) bek. c) pontja szerinti egyszerűsített eljárás záró véleményezési szakaszát kezdeményezze Pest Vármegye Kormányhivatalának Állami Főépítésznél az E-TÉR felületen.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Határidő: azonnal.



### **3. Döntés a szabályozási terven szereplő szabályozási vonalak megtartása tárgyában**

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

#### **Ügyrendi hozzászólás:**

**Csizmadia Zsuzsanna polgármester** javasolta a határozati javaslat 2. pontjának „*előkészíti és továbbtárgyalja*” történő módosítását.

**Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő** kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:*

#### **Határozati javaslat:**

### **EGYSZERŰ SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!**

#### **Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2023.(XII.05.) számú határozata:**

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Polgármester tájékoztatását Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2018.(XII.15.) önkormányzati rendeletével elfogadott Helyi Építési Szabályzat mellékletét képező szabályozási terven szereplő szabályozási vonalakról.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a terven szereplő valamennyi szabályozási vonal tekintetében *előkészíti és továbbtárgyalja*.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXVIII. törvény 60. (15) bekezdése szerint a szabályozási vonalak felülvizsgálati kötelezettségének eleget tesz.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 2023. december 20.

### **4. Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2021.(X.14.) önkormányzati rendeletének módosítása**

Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

**dr. Szelenczy Gabriella jegyző:** A rendeletmódosítási javaslat arra az esetre vonatkozik, amikor a polgármester, illetve a képviselők közül választott alpolgármester is távol van, és erre az időre általános helyettes látná el a feladatok egy részét. A törvény nem tesz különbséget választott vagy nem választott tisztségviselő személyére, de a SZMSZ igen, ezért szükséges a módosítás.

*A bizottság a napirendi pontot hosszasan átbeszélte.*

**Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő** kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a rendeletalkotási javaslat elfogadásáról.

*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja, 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a rendeletalkotási javaslatot elfogadta.*

**Rendeletalkotási javaslat:**

**MINŐSÍTETT SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!**

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2023.(XI.....) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról  
szóló 21/2021.(X.14.) önkormányzati rendeletének módosításáról  
-a melléklettel megegyezően –**

**Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke** 17 óra 58 perckor szünetet rendelt el. A szünet után folytatódott a rendes nyilvános bizottsági ülés.

**Víz Dávid** a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság külsős tagja 18 óra 04 perckor megérkezett, jelen van 6 fő bizottsági tag.

**5. Döntés a 2024. évi Belső ellenőrzési tervről és a 2021-2024. évi Stratégiai ellenőrzési terv felülvizsgálatáról**

Meghívott vendég: Mester Csaba belső ellenőr

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

**Mester Csaba belső ellenőr:** A felülvizsgált 2021-2024. évi Stratégiai ellenőrzési terv, illetve a jogszabályi követelmények figyelembevételével elkészített 2024. évi Belső ellenőrzési terv alapján 2024. évben az alábbi témájú belső ellenőrzések kerültek végrehajtásra:

- 1) Belső szabályozórendszer ellenőrzése
- 2) 2023. évi zárszámadás és éves beszámoló ellenőrzése
- 3) Az integrált kockázatkezelési rendszer, valamint a szervezeti integritást sértő események ellenőrzése.

**Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:** Hozzászólás nem lévén, kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:*



**Határozati javaslat:**

**EGYSZERŰ SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!**

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2023.(XI....) számú határozata:**

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz,  
hogy az önkormányzat 2024. évi Belső ellenőrzési tervét és a felülvizsgált  
2021-2024 évi Stratégiai ellenőrzési tervet elfogadja.

Felelős: Dr. Szelenczy Gabriella jegyző  
Határidő: Folyamatosan.

**6. Herceghalom Községi Könyvtára és a Kulturális Egyházi Központ átszervezése, Alapító  
Okirat módosítása, intézményvezetői pályázat kiírása**

Meghívott vendég: Toma Krisztina intézményvezető

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

**Csizmadia Zsuzsanna polgármester** ismertette az előterjesztést.

**Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:** Hozzászólás nem  
lévén, kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak az első határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal,  
nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Határozati javaslat:**

**Minősített szótöbbségű határozat!**

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2023.(.....) számú határozata:**

- 1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Herceghalom Községi Könyvtára átszervezésével, annak jogutódjaként, a Kulturális Egyházi Központ bevonásával megalapítja a **Herceghalomi Sándor Móric Községi Könyvtár, Egyházi és Közösségi Ház-at**.
- 2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Herceghalom Községi Könyvtára Alapító Okiratának módosítását (1. számú melléklet) és egységes szerkezetbe foglalását (2. számú melléklet) – a melléklettel megegyezően – elfogadja.
- 3.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. pontban elfogadottak törzkönyvi nyilvántartás átvezetésére irányuló nyilvántartási eljárás megindítására, a dokumentumok aláírására és az esetlegesen történő hiánypótlási felszólítás teljesítésére azzal, hogy a hiánypótlás teljesítése jelen határozattal nem lehet ellentétes, és az Alapító

okiratot lényegi – helyreigazítási kérésnek nem minősülő – záradékban nem módosíthatja.

- 4.) A módosítás a törzskönyvi bejegyzés napján, de legkorábban 2024. január 01. napjával lép hatályba.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester,  
Határidő: döntést követő 15 napon belül.

**Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő** kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a második határozati javaslat elfogadásáról.

*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:*

**Határozati javaslat:**

**Minősített szótöbbségű határozat!**

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2023.(.....) számú határozata:**

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Herceghalom Községi Könyvtára jogutódjának: a **Herceghalomi Sándor Móric Községi Könyvtár, Egyházi és Közösségi Ház** vezetésére intézményvezetői pályázatot ír ki - a jogszabályokban foglalt képesítési feltételeknek megfelelően-.

2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Herceghalomi Sándor Móric Községi Könyvtár, Egyházi és Közösségi Ház** intézményvezetői pályázatainak véleményezésére létrehozandó szakmai bizottságba: A Magyar Könyvtárosok Egyesülete (MKE) által delegált Koglerné Hernádi Ágnes, Csizmadia Zsuzsanna polgármestert, Czinege Jánosné nyugdíjas pedagógust, Zsohárné Stricker Katalin nyugdíjas pedagógust, Orosz Ritát választja meg.

3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 2.) pontban foglalt feladatra a Magyar Könyvtárosok Egyesületének a szakmai bírálóbizottságban való részvételéért bruttó 60.000 Ft keretösszeget biztosít az önkormányzat 2023. évi költségvetésének **többletbevétele** terhére.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.  
Határidő: folyamatosan.

**Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő** a meghívott vendég miatt napirend módosítást javasolt akként, hogy a 11. napirendi pont a következőként kerüljön megtárgyalásra. Kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirendi pontok módosításának elfogadásáról.



*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a módosított napirendi pontokat elfogadta.*

**7. Döntés Herceghalom Község Önkormányzata honlapjának megújításáról**

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

**Tamás Csaba, a Localinfo Kft. ügyvezetője** röviden bemutatta a Localinfo Kft-t. Elmondta, hogy 217 önkormányzati ügyfelük van. A jelenlegi struktúrával egy új felületet adnának a weboldalnak. Két konstrukciót ajánlottak fel, melynek összegei 3 évre vannak meghatározva.

**Hargitai Ádám bizottsági tag** javasolta, hogy az üzemeltetési/fenntartási költségeknél az 1. konstrukció, az Opció ajánlati tételnél pedig szintén az 1. konstrukció, Közadattár kerüljön elfogadásra. Kérdezte, hogy van-e tanúsítványuk?

**Tamás Csaba, a Localinfo Kft. ügyvezetője:** Nincsen hivatalos tanúsítványuk. Elmondta, hogy nagyon jó informatikai védelmi rendszerrel dolgoznak.

**Csizmadia Zsuzsanna polgármester** szintén az 1. konstrukció elfogadását javasolta.

**Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő** javasolta a határozati javaslat 1. pontjának az alábbiakkal történő kiegészítését: „600.000.-Ft + ÁFA keretösszeg fejlesztési díj, továbbá 30.000.-Ft + ÁFA / hó keretösszeg üzemeltetési díj ellenében.”. Felolvasta a kiegészített határozati javaslatot, majd kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak annak elfogadásáról.

*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja, 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással, az alábbi határozatot hozta:*

**Határozati javaslat:**

**Egyszerű szavazati többséget igényel!**

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2023.(XII.....) számú határozata:**

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat weboldalának megújításával és üzemeltetésével a Localinfo Információ Szolgáltató Kft-t (1096 Budapest, Thaly Kálmán u. 39.) bízta meg az alábbiak szerint:

**Üzemeltetési/fenntartási költségek:**

|                             | 1. konstrukció     |
|-----------------------------|--------------------|
| Teljes weboldal fejlesztése | 600.000.- Ft + ÁFA |
| Üzemeltetés                 | 30.000.-Ft +ÁFA/hó |
| Domain név                  | 2.000.-Ft +ÁFA/év  |

|                    |  |
|--------------------|--|
| <b>fenntartása</b> |  |
|--------------------|--|

**Opció ajánlati tétel:**

|                       |                          |
|-----------------------|--------------------------|
| <b>Ajánlati tétel</b> | <b>1. konstrukció</b>    |
| <b>Közzadattár</b>    | <b>9.900.-Ft +ÁFA/hó</b> |

- Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt díjat az önkormányzat 2023. évi költségvetésében a többletbevétel terhére, 2024-től az önkormányzat mindenkor éves költségvetésében biztosítja.
- Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodást aláírja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 2023. november 30.

**8. Döntés a Herceghalom 021/5, 019/17, 019/23 hrsz-ú állami tulajdonú ingatlanok térítés ellenében történő önkormányzati tulajdonba kerüléséről**

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

**Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő** röviden ismertette az előzményeket.

*A bizottság a napirendi pontot hosszasan átbeszélte.*

**Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő** javasolta a napirendi pont továbbtárgyalását. Hozzászólás nem lévén, kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirendi pont továbbtárgyalásának elfogadásáról.

*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé továbbtárgyalásra:*

**Határozati javaslat:**

**Egyszerű szótöbbségű határozat!**

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**...../2023.(X.25.) számú határozata:**

- Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi az alábbi Herceghalomi külterületi, állami tulajdonú ingatlanok vásárlás útján történő önkormányzati tulajdonba kerülését:



| HRSZ                                  | Tulajdonszerzés célja | Ajánlati ár |
|---------------------------------------|-----------------------|-------------|
| Herceghalom külterület<br>021/5 hrsz  |                       |             |
| Herceghalom külterület<br>019/17 hrsz |                       |             |
| Herceghalom külterület<br>019/23 hrsz |                       |             |

2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlanokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés ... .) *pontjában / pontjaiban* meghatározott ..... feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és ..... célra kívánja felhasználni.

*Konkrét felhasználási cél meghatározása:*

(Megjegyzés: a Mötv-n kívül más jogszabályra való hivatkozás is elfogadható, amennyiben az rögzíti az Önkormányzat kötelezően ellátandó feladatát, amelynek elősegítésére igénylik az ingatlant. A felhasználási célt pontosan, a segített feladattól elkülönítve kell meghatározni.)

3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja az 1. pontban foglalt ingatlanok értékbecslése költségeinek viselését. A fedezetet az önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére biztosítja.

4. Az igényelt ingatlanok nem állnak (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.

5. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Herceghalom, 021/5, 019/17, 019/23 hrsz-on felvett ingatlanok adásvételi eljárása során az ügylet megvalósulása érdekében szükséges valamennyi intézkedést tegye, a szerződéseket aláírja.

6. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a hatályos településrendezési terv és Helyi építési szabályzat kivonatát, a tulajdonszerzési cél részletes bemutatását tartalmazó, továbbá az NFK által kért további dokumentumokat az NFK részére megküldje.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: azonnal.

**9. Döntés a Herceghalom Akácós út átereszei átépítésnek tervezése tárgyában**

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

**Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:** Három árajánlat érkezett, a határozati javaslatban a legkedvezőbb árajánlattevő a City Terv Mérnökiroda Kft. szerepel. Hozzászólás nem lévén, kérte a bizottsági tagokat, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozati javaslatot hozta:*

**Határozati javaslat:**

**Egyszerű szótöbbségű határozat!**

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2023.(XI.07.) számú határozata:**

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalom Akácós út átereszei átépítésének tervezésével a City Terv Mérnökiroda Kft.-t (2800 Tatabánya, Réti u. 160.) bízta meg 250.000,-Ft + ÁFA = 317.500,-Ft értékben.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet az önkormányzat 2023. évi költségvetésének többletbevétele terhére biztosítja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 2023. november 20.

**10. Döntés Herceghalom Község területén karácsonyi díszvilágítás bővítése tárgyában**

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

**Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő** véleménye szerint a bizottság ne határozzon meg keretösszeget, a képviselő-testületi ülésig legyen utánanézve, hogy a régi ajánlatban milyen összeg szerepelt. Javasolta a napirendi pont továbbtárgyalását. Hozzászólás nem lévén, kérte a bizottsági tagokat, hogy szavazzanak a napirendi pont továbbtárgyalásának elfogadásáról.

*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé továbbtárgyalásra:*



**Határozati javaslat:**

**Egyszerű szavazati többséget igényel!**

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2023.(XI.....) számú határozata:**

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a ..... területek karácsonyi díszkivilágítása céljára .....-Ft keretösszeget biztosít.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet az önkormányzat 2023. évi költségvetésének **többletbevétele** terhére biztosítja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.  
Határidő: 2023. november 15.

**11. Döntés járóbeteg szakellátás 2024. évi finanszírozásáról**

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

**Csizmadia Zsuzsanna polgármester** ismertette az előterjesztést, majd elmondta, hogy a járóbeteg-szakellátás támogatása a 2023-as évben 7 millió Ft volt.

**Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:** A járóbeteg-szakellátás támogatására a 2024. évre szintén 7 millió Ft-os javasolt. Hozzászólás nem lévén, kérte a bizottsági tagokat, hogy az elhangzott összeggel szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozati javaslatot hozta:*

**Határozati javaslat:**

**Egyszerű szótöbbségű határozat!**

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2023. (XI.07.) számú határozata:**

- 1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2024-es költségvetési évre **7.000.000.- Ft (azaz hétmillió forint)** összegű támogatást nyújt a járóbeteg-szakellátást biztosító Biatorbágyi Egészségház működtetési költségeinek hozzájárulásaként Biatorbágy Város Önkormányzata számára, mely összeget az önkormányzat 2024. évi költségvetésében biztosít.

2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.  
Határidő: 2023. december 31.

## **12. Egyebek**

**a.) Somogyi Kálmán képviselő** kérdezte, hogy a Márton napi rendezvény a Humán és Környezetvédelmi Bizottsági ülésen kerül tárgyalásra?

**dr. Szelenczy Gabriella jegyző:** A Márton napi rendezvény a Humán és Környezetvédelmi Bizottsági ülésen kerül megtárgyalásra.

**Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő** kérte, hogy kézfeltartással szavazzanak arról, hogy a Márton napi rendezvénnyel kapcsolatos teendők a Humán és Környezetvédelmi Bizottsági ülésen kerüljenek megtárgyalásra.

*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, hogy a Márton napi rendezvénnyel kapcsolatos teendők a Humán és Környezetvédelmi Bizottsági ülésen kerülnek megtárgyalásra.*

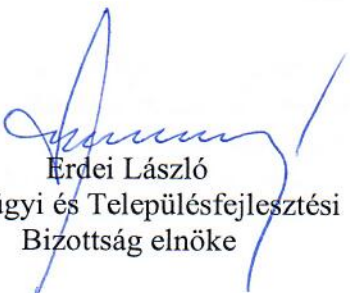
**b.) Cserkuti Edina, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke, képviselő** jelezte, hogy az iskolában elhelyezett újraélesztő készülék le van merülve.

**c.) Róka Péter alpolgármester** jelezte, hogy a Móriczi útról átmenet a Pipacs utcára jobb kéz felől van egy fűzfa, melynek ágait szükséges lenne megnyírni.

**Csizmadia Zsuzsanna polgármester:** Természetesen utánanéznék az elhangzott felvetéseknek.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, **Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő** a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyilvános ülését 20 óra 02 perckor bezárta, 2 perc szünetet, majd zárt ülést rendelt el.



  
Erdei László  
Pénzügyi és Településfejlesztési  
Bizottság elnöke

  
Cserkuti Edina  
Pénzügyi és Településfejlesztési  
Bizottság tagja